



# **INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY RADZIONKÓW**

ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2021 r. DO 31 GRUDNIA 2021 r.

## **SPIS TREŚCI:**

<b>1. WSTĘP.....</b>	<b>3</b>
<b>2. MAJĄTEK GMINY RADZIONKÓW OGÓŁEM.....</b>	<b>5</b>
<b>2.1 WIELKOŚĆ MAJĄTKU GMINY RADZIONKÓW.....</b>	<b>5</b>
<b>2.2 PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE GMINIE RADZIONKÓW.....</b>	<b>9</b>
- ŚRODKI TRWAŁE	
- POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE	
- ZBIORY BIBLIOTECZNE	
<b>2.3 INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE.....</b>	<b>15</b>
- WIERZYTELNOŚCI	
- UŻYTKOWANIE WIECZYSTE	
- UDZIAŁY W SPÓŁKACH	
<b>2.4 WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE.....</b>	<b>16</b>
<b>2.5 DOCHODY GMINY RADZIONKÓW UZYSKANE Z TYTUŁU         WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI.....</b>	<b>16</b>
<b>2.6 INNE DANE MAJĄCE WPŁYW NA STAN MIENIA         KOMUNALNEGO – ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE.....</b>	<b>19</b>
<b>3. INFORMACJE O WIELKOŚCI MIENIA ORAZ JEGO ZMIANY W POSZCZEGÓLNYCH JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH.....</b>	<b>20</b>
<b>3.1 URZĄD MIASTA .....</b>	<b>20</b>
<b>3.2 ZAKŁAD PLACÓWEK OŚWIATOWYCH.....</b>	<b>36</b>
<b>3.3 MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI .....</b>	<b>41</b>
<b>3.4 OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ .....</b>	<b>44</b>
<b>3.5 CENTRUM KULTURY „KAROLINKA”.....</b>	<b>45</b>
<b>3.6 MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA .....</b>	<b>48</b>

## Wstęp.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Radzionków została sporządzona na podstawie art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o *finansach publicznych* (Dz. U. z 2021 r., poz. 305 ze zm.), zgodnie z którym Zarząd jednostki samorządu terytorialnego jest zobowiązany do przedstawienia informacji o stanie mienia komunalnego, zawierającej:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- 2) dane dotyczące:
  - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
  - b) posiadania;
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w punktach 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 556 t.j.) definiuje mienie komunalne jako własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Zgodnie z powyższymi wytycznymi zebrane dane na temat mienia komunalnego podzielono na środki trwałe będące własnością Gminy Radzionków, inne niż własność prawa majątkowe oraz dodatkowo wartości niematerialne i prawne i środki trwałe w budowie.

Środki trwałe będące własnością Gminy Radzionków podzielone są zgodnie z klasyfikacją ustaloną w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w *sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych* (Dz. U. z 2016 r., poz. 1864) – określaną w niniejszym opracowaniu jako *KŚT*, na 9 grup, dodatkowo z uwzględnieniem jednostek nimi zarządzających.

Wysokości umorzeń naliczono stosując stawki amortyzacji określone w Załączniku nr 1 do Ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o *podatku dochodowym od osób prawnych* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1800 ze zm.).

Pierwsza część opracowania jest to zbiorcza informacja, przedstawiająca wartość majątku Gminy na dzień 31.12.2021 r. wraz z porównaniem z danymi z poprzedniego okresu sprawozdawczego – t. j. na dzień 31.12.2020 r. oraz określeniem zmian w okresie od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku.

Druga część natomiast zawiera szczegółowe dane, obrazujące zmiany w wielkości mienia pozostającego w zarządzie komórek organizacyjnych Urzędu Miasta oraz miejskich jednostek organizacyjnych:

*W Urzędzie Miasta Radzionków:*

1. **Referat Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego**, którego zadaniami m.in. są: gospodarowanie powierzonymi składnikami mienia gminy – gruntami, przyjmowanie mienia na majątek gminy oraz przekazywanie mienia miejskim jednostkom organizacyjnym, sporządzanie zbiorczej informacji o stanie mienia komunalnego, prowadzenie ewidencji środków trwałych
2. **Referat Administracyjny** odpowiedzialny za prowadzenie ewidencji ilościowej przedmiotów nietrwałych Urzędu Miasta i administrowanie powierzonymi obiektami zgodnie z regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta
3. **Pozostałe Komórki Organizacyjne** – planowanie, finansowanie i nadzorowanie utrzymania składników mienia komunalnego w zakresie zadań określonych w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miasta przyjętym Zarządzeniem nr 2183/2018 Burmistrza Miasta Radzionków z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędowi Miasta Radzionków.

*Jednostki budżetowe*

4. **Zakład Placówek Oświatowych**

który prowadzi obsługę księgową dla następujących jednostek:

- Szkoła Podstawowa nr 1,
  - Szkoła Podstawowa nr 2,
  - Szkoła Podstawowa nr 4,
  - Przedszkole nr 2,
  - Przedszkole nr 3,
  - Przedszkole nr 4,
  - Liceum Ogólnokształcące
5. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.
  6. Ośrodek Pomocy Społecznej.

*Institucje kultury*

7. Centrum Kultury "Karolinka".
8. Miejska Biblioteka Publiczna.

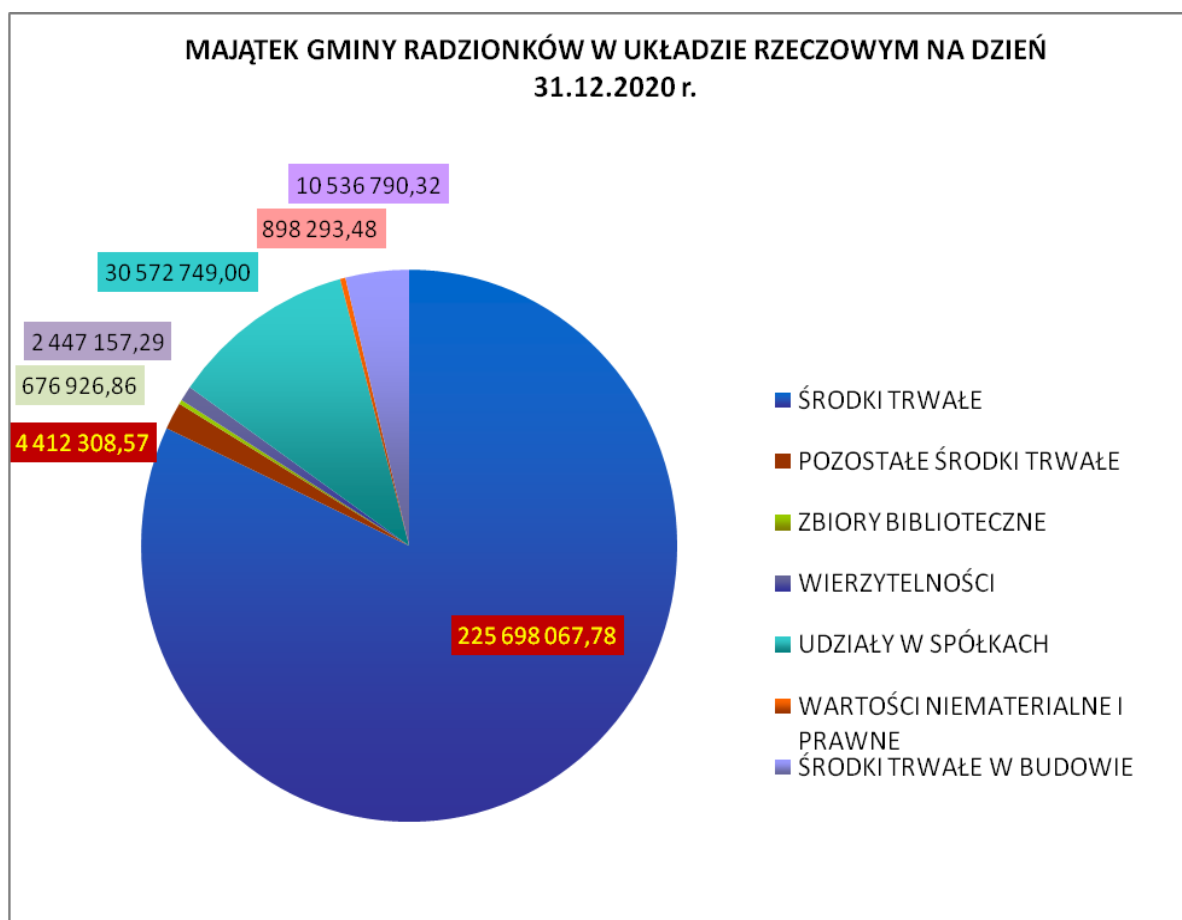
## 2. MAJĄTEK GMINY RADZIONKÓW OGÓŁEM

### 2.1. WIELKOŚĆ MAJĄTKU GMINY RADZIONKÓW

Wartość mienia Gminy Radzionków wg stanu na dzień **31 grudnia 2020 roku** wynosi **275 242 293,30 zł**, a wartości poszczególnych jego składników wyniosły odpowiednio:

#### **STRUKTURA MAJĄTKU GMINY RADZIONKÓW W UKŁADZIE RZECZOWYM NA DZIEŃ 31.12.2020 R.**

Lp.	SKŁADNIK MAJĄTKU GMINY RADZIONKÓW	WARTOŚĆ BRUTTO [zł]
1	ŚRODKI TRWAŁE	225 698 067,78
2	POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE	4 412 308,57
3	ZBIORY BIBLIOTECZNE	676 926,86
4	WIERZYTELNOŚCI	2 447 157,29
5	UDZIAŁY W SPÓŁKACH	30 572 749,00
6	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	898 293,48
7	ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE	10 536 790,32
<b>ŁĄCZNIE</b>		<b>275 242 293,30</b>



Jak wynika z tabeli, podstawowy składnik majątku Gminy Radzionków stanowiły środki trwałe – według stanu wykazanego w poprzedniej informacji to 82%, kolejnym co do wielkości składnikiem są

udziały w spółkach – ponad 11%, a następnym środki trwałe w budowie, których wartość stanowiła prawie 4% ogółem wartości majątku.

Zmiany składników mienia w okresie od poprzedniego sprawozdania (tj. za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.) przedstawiają się następująco:

Lp.	SKŁADNIK MAJĄTKU GMINY RADZIONKÓW	Wartość brutto 2020 r. [zł]	Wartość brutto 2021 r. [zł]	Zmiana %
1	ŚRODKI TRWAŁE	225 698 067,78	240 656 588,85	106,63
2	POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE	4 412 308,57	4 664 166,40	105,71
3	ZBIORY BIBLIOTECZNE	676 926,86	710 039,22	104,89
4	WIERZYTELNOŚCI	2 447 157,29	2 108 527,48	86,16
5	UDZIAŁY W SPÓŁKACH	30 572 749,00	30 572 749,00	Bz
6	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	898 293,48	935 403,35	104,13
7	ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE	10 536 790,32	2 605 777,04	24,73
<b>ŁĄCZNIE</b>		<b>275 242 293,30</b>	<b>282 253 251,34</b>	<b>102,55%</b>

Środki trwałe stanowią ponad 85% udziału w mieniu Gminy Radzionków. W okresie od poprzedniej informacji udział tej wielkości w wartości ogółem majątku Gminy zwiększył się z ok. 82% do ok. 85% czyli ok. 3%, nominalnie jest to wzrost wartości o prawie 15 mln złotych, co wynika z dużego wzrostu wartości środków trwałych w grupach 1 i 2 KŚT – budynki i lokale oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej, przy niewielkim spadku wartości dla grupy 4.

Drugim co do wielkości składnikiem majątku gminy są udziały w spółkach, których wartość wynosi **30 572 749 zł**, tj. **10,83%** wartości ogółem. Wartość udziałów w spółkach nie zmieniła się w stosunku do ubiegłego roku, zmniejszył się jednak udział procentowy tej wielkości do wartości ogółem.

Następnym co do wielkości wskaźnikiem są pozostałe środki trwałe stanowiące **1,65%** ogółu wartości majątku, a następnie środki trwałe w budowie, których udział w majątku gminy wynosi **3,83%**, pozostałe środki trwałe stanowiące **0,92%** ogółu wartości majątku.

Dla pozostałych środków trwałych wzrost w stosunku do ubiegłego roku wyniósł prawie 6%

Spadek wartości środków trwałych w budowie w stosunku do ubiegłego roku wynika z zakończenia budowy i modernizacji istniejących środków trwałych (co odzwierciedla wzrost wartości środków trwałych), głównie w grupie 1 KŚT - Budynki i Lokale.

Spadek wartości w wysokości o ponad 338 tys. złotych tj. o ok. 14% obserwujemy dla wierzytelności. Przyczyną jest spłata zobowiązań wobec Gminy z tytułu opłaty za przekształcenie prawa wieczystego użytkowania gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dotychczasowi użytkownicy wieczysti stali się z dniem 01.01.2019 roku właścicielami tych gruntów z mocy prawa, tj. *ustawy o przekształceniu gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.*).

Wiele zobowiązań (okres spłaty wynosi 20 lat) zostało zapłaconych jednorazowo, przed terminem wynikającym z harmonogramu spłat, korzystając równocześnie z możliwości uzyskania bonifikaty.

Wysokość tej bonifikaty została określona w Uchwale Rady Miasta Radzionków Nr IV/37 z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Radzionków w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat, która w 2021 roku wynosiła 40%. Wartość roszczeń należnych Gminie Radzionków z tego tytułu na dzień 31.12.2021 roku wynosi 1 012 756,38 złotych. W stosunku do ubiegłego roku wartość ta zmniejszyła się o kwotę ponad 38 tysięcy złotych. Pozostała wartość wierzytelności dotyczy obciążenia ksiąg wieczystych lokali ze względu na sprzedaż ratalną mieszkań komunalnych na rzecz dotychczasowych najemców (obciążenie księgi wieczystej lokalu do czasu spłaty zadłużenia przez dłużnika).

Na 31.12.2021 roku wartość ta wynosi 1 095 771,10 złotych i zmniejszyła się o kwotę 299 891,99 złotych wynikającą ze spłaty zobowiązań ze sprzedaży mieszkań komunalnych na raty w poprzednich latach.

Dla prawie wszystkich składników majątkowych przedstawionych w tabeli obserwujemy wzrost wartości w stosunku do ubiegłego roku, z wyjątkiem udziałów w spółkach, gdzie wartość jest ta sama oraz środków trwałych w budowie, gdzie obserwujemy spadek wartości. Wartość majątku ogółem zwiększyła się w stosunku do stanu na 31.12.2020 roku o ok. 2,55%.

Strukturę majątku Gminy Radzionków w układzie rzeczowym według stanu na dzień 31.12.2021 roku przedstawiono w tabeli i na wykresie na następnej stronie.

#### **STRUKTURA MAJĄTKU GMINY RADZIONKÓW W UKŁADZIE RZECZOWYM NA DZIEŃ 31.12.2021 R.**

Lp.	SKŁADNIK MAJĄTKU GMINY RADZIONKÓW	WARTOŚĆ BRUTTO [zł]
1	ŚRODKI TRWAŁE	240 656 588,85
2	POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE	4 664 166,40
3	ZBIORY BIBLIOTECZNE	710 039,22
4	WIERZYTELNOŚCI	2 108 527,48
5	UDZIAŁY W SPÓŁKACH	30 572 749,00
6	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	935 403,35
7	ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE	2 605 777,04
<b>ŁĄCZNIE</b>		<b>282 253 251,34</b>



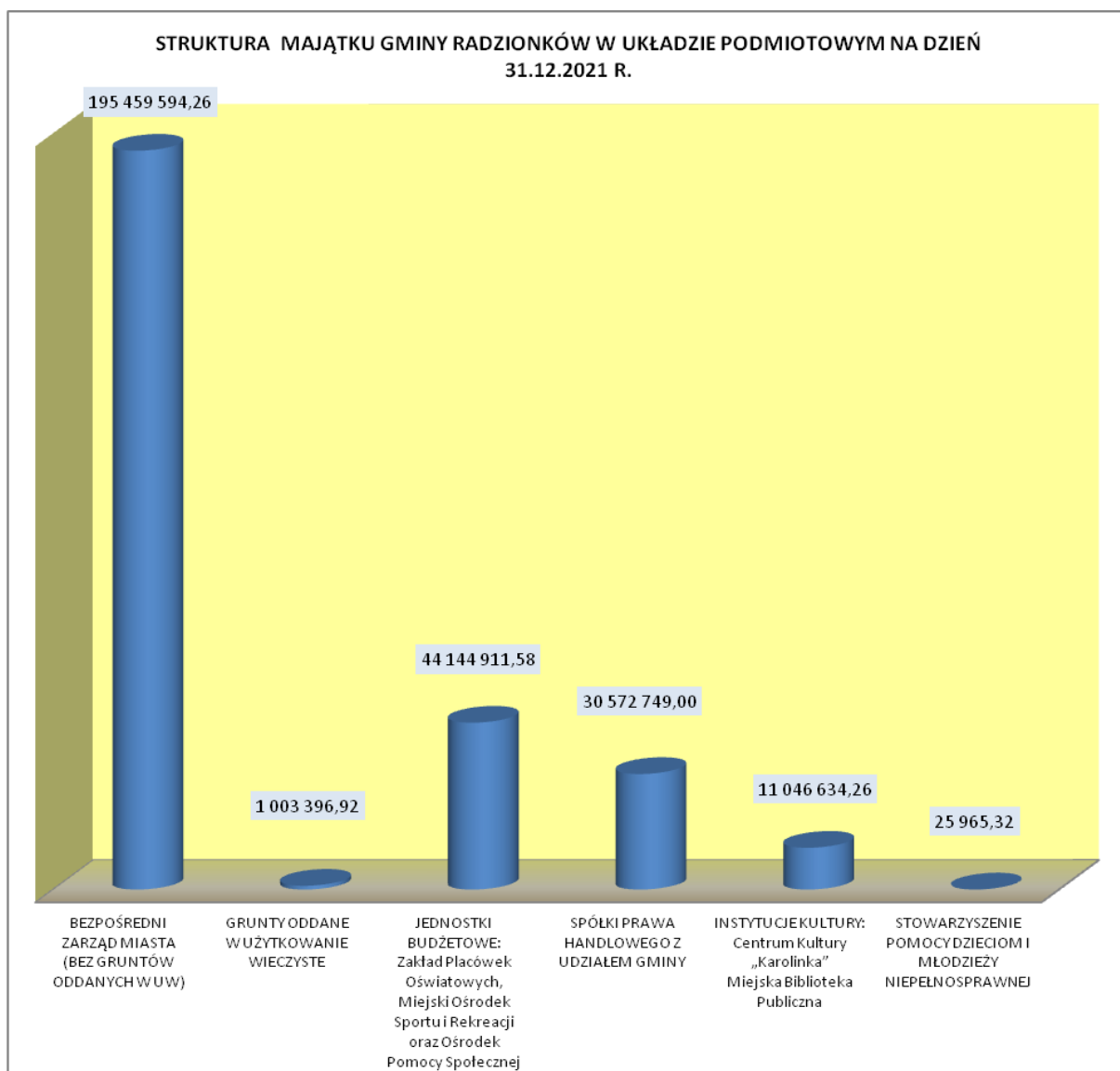
Przedstawione wyżej wykresy prezentują udział poszczególnych rodzajów składników majątkowych w ogólnej wartości majątku Gminy. Z takiego sposobu prezentacji można uzyskać informację na temat wagi każdego elementu w prezentowanej strukturze.

Inny sposób prezentacji majątku może odnosić się do struktury zarządzania. Taka forma przedstawienia majątku gminy wskazuje instytucje odpowiedzialne za gospodarowanie powierzonym mieniem.

Podział składników mienia według struktury zarządzania zasobem został przedstawiony w tabeli poniżej.

**STRUKTURA MAJĄTKU GMINY RADZIONKÓW W UKŁADZIE PODMIOTOWYM NA DZIEŃ 31.12.2021 R.**

JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA/INSTYTUCJA	WARTOŚĆ [zł]
BEZPOŚREDNI ZARZĄD MIASTA (BEZ GRUNTÓW ODDANYCH W UW)	195 459 594,26
GRUNTY ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE	1 003 396,92
JEDNOSTKI BUDŻETOWE: Zakład Placówek Oświatowych, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz Ośrodek Pomocy Społecznej	44 144 911,58
SPÓŁKI PRAWA HANDLOWEGO Z UDZIAŁEM GMINY	30 572 749,00
INSTYTUCJE KULTURY: Centrum Kultury „Karolinka” i Miejska Biblioteka Publiczna	11 046 634,26
STOWARZYSZENIE POMOCY DZIECIOM I MŁODZIEŻY NIEPEŁNOSPRAWNEJ	25 965,32
<b>Łącznie:</b>	<b>282 253 251,34</b>





Jak przedstawiono w tabeli **Urząd Miasta** pełni nadzór i zajmuje się utrzymaniem większości składników mienia komunalnego – ponad **69%**, a biorąc pod uwagę udział kapitałowy w spółkach prawa handlowego, udział ten jest jeszcze większy i wynosi **80%**.

Na drugim miejscu pod względem wielkości powierzonego zasobu są jednostki budżetowe. Sprawują nadzór nad **15,64%** majątku, przy czym ok. **9,08%** podlega Zakładowi Placówek Oświatowych, **6,26%** podlega Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji, zaś niespełna **0,32%** podlega Ośrodkowi Pomocy Społecznej.

Udziały kapitałowe Gminy w Spółkach prawa handlowego wynoszą **30 572 749,00 złotych**.

Wartość udziałów objętych przez Gminę w zamian za przekazany majątek stanowi **10,83%** ogółem majątku Gminy Radzionków.

Głównym zarządcą majątku Gminy jest Urząd Miasta, a biorąc pod uwagę nadzór własnościowy sprawowany nad spółkami komunalnymi łączna wartość kapitału zarządzanego przez Urząd stanowi ponad 80% majątku Gminy.

Instytucje kultury dysponują najmniejszą częścią gminnego majątku, stanowiącą **3,91%** całości wartości majątku.

## **2.2. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE GMINIE RADZIONKÓW**

### **ŚRODKI TRWAŁE**

Środki trwałe w świetle ustawy z dnia 29 września 1994 r. o *rachunkowości* (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 217 ze zm.) to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki, z wyłączeniem aktywów posiadanych przez jednostkę w celu osiągnięcia z nich korzyści ekonomicznych.

Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

Środki trwałe stanowią podstawowy składnik mienia Gminy Radzionków – prawie **82%**. Ich wartość na dzień 31 grudnia 2021 roku to **240 656 588,85 zł brutto**.

Strukturę środków trwałych z podziałem na grupy przedstawiono na wykresach na następujących stronach opracowania.

Trzy podstawowe grupy środków trwałych stanowiących majątek Gminy Radzionków to według wielkości grupy: 2, 1 i 0, czyli odpowiednio: "2" obiekty inżynierii lądowej i wodnej **114 562 436,69 zł** (40,59% w stosunku do całości mienia gminy i 47,60% ogółu środków trwałych), „1” budynki i lokale - **64 914 758,86 zł** (co stanowi odpowiednio 23% i 26,97 %) oraz „0” grunty **53 711 360,95 zł** (odpowiednio 19,03% i 22,32%), przy czym w kwocie tej uwzględniono wartość gruntu stanowiącego własność Gminy Radzionków oddanego w użytkowanie Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej do 2025 roku.

W porównaniu ze stanem środków trwałych ogółem na dzień 31 grudnia 2020 roku, który wynosił brutto **225 698 067,78 zł**, wartość środków trwałych Gminy Radzionków zwiększyła się o **14 958 521,07 zł**, czyli zaobserwowano wzrost o **6,63%**.

Wzrost wartości środków trwałych obserwujemy w prawie wszystkich grupach z wyjątkiem grupy "3" - kotły i maszyny energetyczne, gdzie wartość nie uległa zmianie. Spadek wartości obserwujemy w grupie "4"- maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne - spadek o 6,32% (kwotowo oraz grupy 5 - maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne, gdzie obserwujemy niewielki spadek o ok.2% (kwotowo to wartość 4 747,02 zł). Największy wzrost wartości obserwujemy w w grupie 1 wg KŚT - Budynki i lokale - wzrost o **12 395 453,07 zł (tj. 23,60%)** oraz w grupie 2 wg KŚT- Obiekty inżynierii lądowej i wodnej - wzrost o **1 441 532,00 zł (tj. 2,74%)**. w stosunku do ubiegłego roku.

W grupie "4"- maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne spadek wartości spowodowany jest likwidacją zużytych urządzeń.

Podstawowym czynnikiem, który wpłynął na wzrost wartości środków trwałych w grupie 1 KŚT - budynki i lokale było zakończenie modernizacji istniejących budynków gminnych realizowanej w ramach projektu współfinansowanego ze środków funduszy strukturalnych obejmującego rewitalizację osiedla robotniczego przy ul. Kużaja, zaś w grupie 2 KŚT - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej to zakończenie realizacji prowadzonych inwestycji w infrastrukturę drogową.

Wzrost wartości majątku obserwujemy ponadto w grupie "0" - Grunty, grupie „6” - Urządzenia techniczne, grupie "7" - Środki transportu, grupie "8" - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane odpowiednio o kwoty: **956 478,49 zł, 144 208,52 zł, 69 605,70 zł oraz 30 899,54 zł.**

Nie zmieniła się w stosunku do ubiegłego roku wartość środków trwałych w grupie "3" - Kotły i maszyny energetyczne i wynosi 413 533,09 zł.

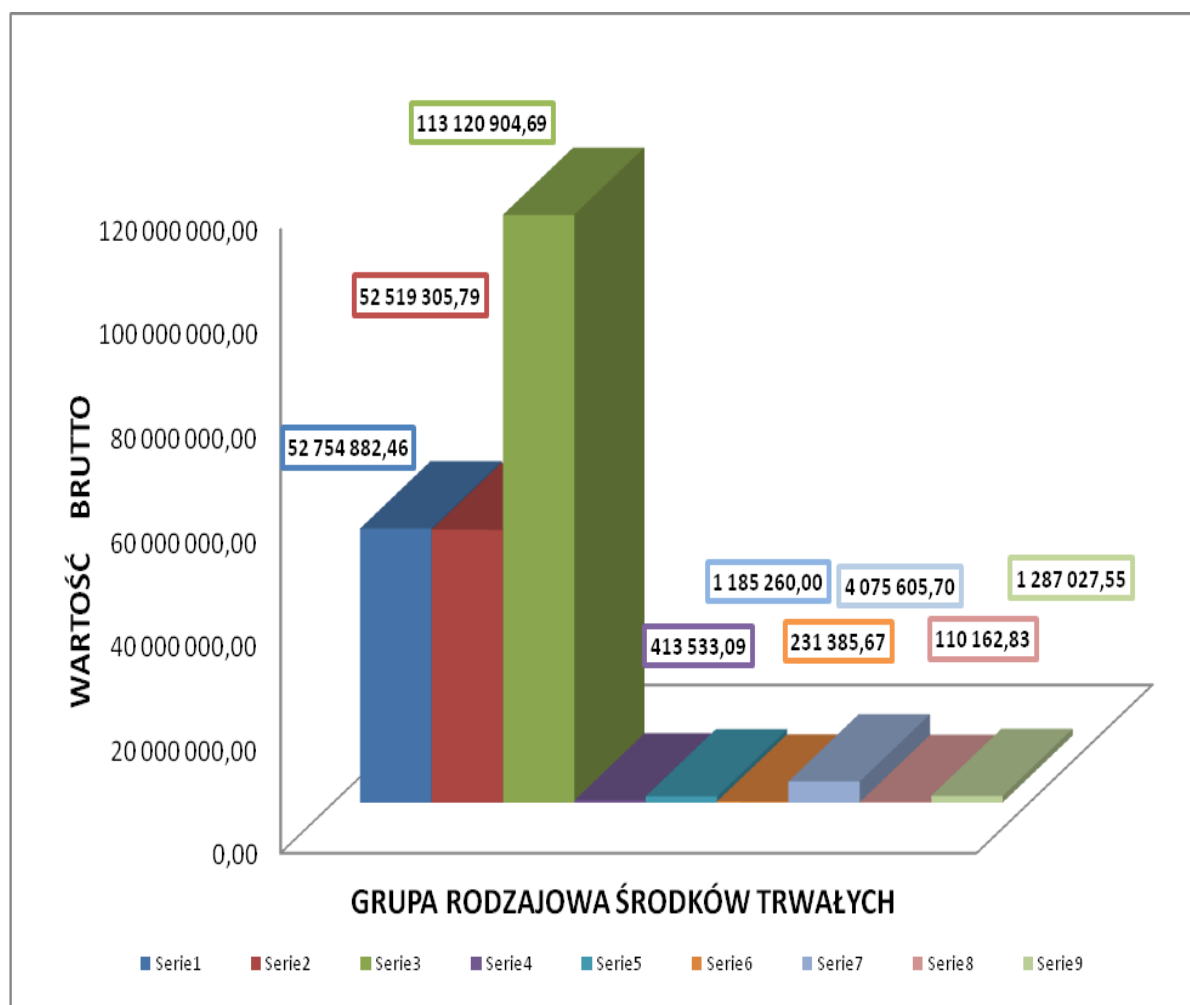
Wzrost wartości środków trwałych spowodowany był zakupem nieruchomości oraz zakończeniem przez Gminę inwestycji, w tym realizowanych w ramach projektów współfinansowanych ze środków funduszy europejskich.

Wśród inwestycji zakończonych w okresie od 1.01.2021 do 31.12.2021 roku należy wymienić między innymi:

- Rewitalizację osiedla robotniczego w Radzionkowie przy ul. Kużaja w zakresie przebudowy budynków mieszkalnych z udrożnieniem infrastruktury,
- Przebudowę kuchni w budynku Szkoły Podstawowej nr 1
- Modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej - budynek Policji,
- Modernizację energetyczną wielorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z podłączeniem budynków do sieciowych nośników ciepła ( siedem budynków przy ul. Kużaja oraz jeden przy ul. Sikorskiego),
- Zakup wiaty śmietnikowej
- Przebudowę ulicy Gajdasa
- Realizację systemu HotSpot - publiczny internet dla każdego,
- Utwardzenie drogi do wapiennika,
- Modernizację budynku przy ul. Knosały 20,
- Wykup samochodu FIAT DOBLO,
- Wykonanie klimatyzacji w budynku Urzędu Miasta Radzionków - etap II,
- Zakup sprzętu komputerowego, oprogramowania i innych praw majątkowych,
- Zakup zjeżdźalni dmuchanej,
- Zakup radarowego wyświetlacza prędkości,
- Nabycie nieruchomości przy ul. Knosały - dojazd do wapiennika,
- Nabycie nieruchomości przy ul. Skotnickiej (zamiana),

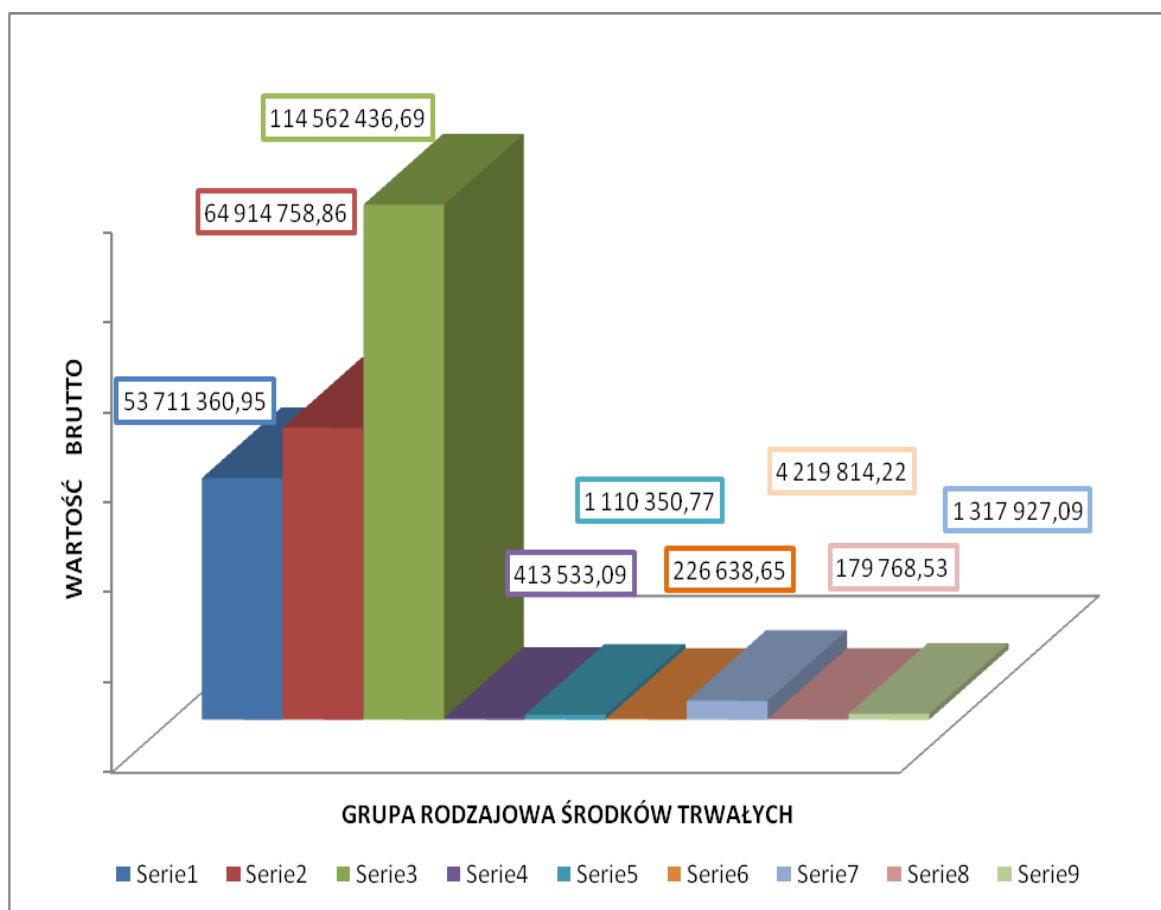
Poniżej przedstawiono strukturę środków trwałych według grup KŚT na dzień 31.12.2020 r., a na następnym stronie stan na dzień 31.12.2021 r.

<b>STRUKTURA ŚRODKÓW TRWAŁYCH GMINY RADZIONKÓW NA DZIEŃ 31.12.2020 R.</b>		
<b>GRUPA 0</b>	<b>GRUNTY</b>	<b>52 754 882,46</b>
<b>GRUPA 1</b>	<b>BUDYNKI I LOKALE</b>	<b>52 519 305,79</b>
<b>GRUPA 2</b>	<b>OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ</b>	<b>113 120 904,69</b>
<b>GRUPA 3</b>	<b>KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE</b>	<b>413 533,09</b>
<b>GRUPA 4</b>	<b>MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA</b>	<b>1 185 260,00</b>
<b>GRUPA 5</b>	<b>MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE</b>	<b>231 385,67</b>
<b>GRUPA 6</b>	<b>URZĄDZENIA TECHNICZNE</b>	<b>4 075 605,70</b>
<b>GRUPA 7</b>	<b>ŚRODKI TRANSPORTU</b>	<b>110 162,83</b>
<b>GRUPA 8</b>	<b>NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE</b>	<b>1 287 027,55</b>
<b>ŁĄCZNIE:</b>		<b>225 698 067,78</b>



**STRUKTURA ŚRODKÓW TRWAŁYCH GMINY RADZIONKÓW NA DZIEŃ 31.12.2021 R.**

GRUPA 0	GRUNTY	53 711 360,95
GRUPA 1	BUDYNKI I LOKALE	64 914 758,86
GRUPA 2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	114 562 436,69
GRUPA 3	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	413 533,09
GRUPA 4	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	1 110 350,77
GRUPA 5	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE	226 638,65
GRUPA 6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	4 219 814,22
GRUPA 7	ŚRODKI TRANSPORTU	179 768,53
GRUPA 8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	1 317 927,09
<b>ŁĄCZNIE:</b>		<b>240 656 588,85</b>



W tabeli zbiorczej zamieszczonej na następnej stronie, znajdują się szczegółowe informacje o wartościach środków trwałych w poszczególnych grupach klasyfikacyjnych w podziale na instytucje oraz jednostki organizacyjne Gminy Radzionków zarządzające majątkiem.

## ŚRODKI TRWAŁE

Grupa KRŚT/ Jednostka organizacyjna	Wielkość brutto, umorzeń, netto	Grunty	Budynki i lokale	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Kotły, maszyny energetyczne	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	Urządzenia techniczne	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	RAZEM
		„0”	„1”	„2”	„3”	„4”	„5”	„6”	„7”	„8”	RAZEM
Urząd Miasta	Wartość brutto	52 176 604,71	32 198 458,86	102 368 437,03	122 154,96	529 458,42	87 395,05	1 515 743,70	73 605,70	668 156,21	189 740 014,64
	Umorzenie	0,00	7 176 793,88	32 820 912,67	103 812,05	472 079,91	82 588,41	564 854,09	72 739,03	412 408,88	41 706 188,92
	Wartość netto	52 176 604,71	25 021 664,98	69 547 524,36	18 342,91	57 378,51	4 806,64	950 889,61	866,67	255 747,33	148 033 825,72
Zakład Placówek Oświatowych	Wartość brutto	792 322,74	19 990 528,50	1 894 034,72	146 857,60	83 314,86	83 874,30	21 201,90		49 848,25	23 061 982,87
	Umorzenie		7 798 277,30	533 858,77	94 501,54	83 314,86	69 154,35	21 201,90		43 474,47	8 643 783,19
	Wartość netto	792 322,74	12 192 251,20	1 360 175,95	52 356,06	0,00	14 719,95	0,00		6 373,78	14 418 199,68
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	Wartość brutto	444 832,26	5 789 672,81	10 299 964,94	0,00	0,00	55 369,30	320 173,11	106 162,83	349 786,38	17 365 961,63
	Umorzenie	0,00	1 584 647,12	3 355 205,63			29 800,24	138 049,10	44 402,07	165 260,38	5 317 364,54
	Wartość netto	444 832,26	4 205 025,69	6 944 759,31			25 569,06	182 124,01	61 760,76	184 526,00	12 048 597,09
Ośrodek Pomocy Społecznej	Wartość brutto	3 192,72	397 382,65	0,00	37 263,30	35 884,18	0,00	5 092,20	0,00	3 233,00	482 048,05
	Umorzenie	0,00	108 366,60		13 259,52	28 316,61		5 092,20		3 233,00	158 267,93
	Wartość netto	3 192,72	289 016,05		24 003,78	7 567,57		0,00		0,00	323 780,12
Centrum Kultury „KAROLINKA”	Wartość brutto	184 680,76	6 178 545,27	0,00	107 257,23	457 386,09	0,00	2 353 421,31	0,00	242 603,25	9 523 893,91
	Umorzenie	112 629,26	2 941 799,83		53 181,74	457 386,09		1 665 177,20		159 588,03	5 389 762,15
	Wartość netto	72 051,50	3 236 745,44		54 075,49	0,00		688 244,11		83 015,22	4 134 131,76
Miejska Biblioteka Publiczna	Wartość brutto	83 762,44	360 170,77			4 307,22		4 182,00		4 300,00	456 722,43
	Umorzenie	44 964,42	107 234,00			4 307,22		4 182,00		4 300,00	164 987,64
	Wartość netto	38 798,02	252 936,77			0,00		0,00		0,00	291 734,79
Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej	Wartość brutto	25 965,32									25 965,32
	Umorzenie	0,00									0,00
	Wartość netto	25 965,32									25 965,32
RAZEM	Wartość brutto	53 711 360,95	64 914 758,86	114 562 436,69	413 533,09	1 110 350,77	226 638,65	4 219 814,22	179 768,53	1 317 927,09	240 656 588,85
	Umorzenie	157 593,68	19 717 118,73	36 709 977,07	264 754,85	1 045 404,69	181 543,00	2 398 556,49	117 141,10	788 264,76	61 380 354,37
	Wartość netto	53 553 767,27	45 197 640,13	77 852 459,62	148 778,24	64 946,08	45 095,65	1 821 257,73	62 627,43	529 662,33	179 276 234,48

## WYPOSAŻENIE, WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE ORAZ ZBIORY BIBLIOTECZNE

Grupa KRŚT/ Jednostka organizacyjna	Wielkość brutto, umorzeń, netto	Wyposażenie	WniP	Zbiory biblioteczne	W tym: Kotły, maszyny energetyczne	W tym: Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	W tym: Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	W tym: Urządzenia techniczne	W tym: Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	RAZEM
			„1”	„2”	„3”	„4”	„5”	„6”	„7”	„8”	RAZEM
Urząd Miasta	Wartość brutto	1 322 420,86	686 251,16			402 240,85		98 096,87	29 520,00	792 563,14	2 008 672,02
	Umorzenie	1 322 420,86	686 251,16			402 240,85		98 096,87	29 520,00	792 563,14	2 008 672,02
	Wartość netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zakład Placówek Oświatowych	Wartość brutto	2 206 425,28	143 013,77	230 032,36							2 579 471,41
	Umorzenie	2 206 425,28	143 013,77	230 032,36							2 579 471,41
	Wartość netto	0,00	0,00	0,00							0,00
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	Wartość brutto	229 367,97	5 094,61								234 462,58
	Umorzenie	229 367,97	5 094,61								234 462,58
	Wartość netto	0,00	0,00								0,00
Ośrodek Pomocy Społecznej	Wartość brutto	344 165,58	76 819,46								420 985,04
	Umorzenie	344 165,58	76 819,46								420 985,04
	Wartość netto	0,00	0,00							0,00	0,00
Centrum Kultury „KAROLINKA”	Wartość brutto	503 727,95	20 935,75								524 663,70
	Umorzenie	503 727,95	20 935,75								524 663,70
	Wartość netto	0,00	0,00								0,00
Miejska Biblioteka Publiczna	Wartość brutto	58 058,76	3 288,60	480 006,86							541 354,22
	Umorzenie	58 058,76	3 288,60	480 006,86							541 354,22
	Wartość netto	0,00	0,00	0,00							0,00
RAZEM	Wartość brutto	4 664 166,40	935 403,35	710 039,22	0,00	402 240,85	0,00	98 096,87	29 520,00	792 563,14	6 309 608,97
	Umorzenie	4 664 166,40	935 403,35	710 039,22	0,00	402 240,85	0,00	98 096,87	29 520,00	792 563,14	6 309 608,97
	Wartość netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE

Pozostałe środki trwałe tzw. niskocenne, są umarżane w całości w chwili oddania do użytkowania. Ich łączna wartość na dzień 31.12.2021 r. to **4 664 166,40 zł**, co stanowi **1,65%** mienia Gminy Radzionków. W stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego wartość pozostałych środków trwałych zwiększyła się o kwotę **251 857,83 zł tj. o 5,71%**. Powodem zwiększenia wartości środków trwałych były zakupy nowego wyposażenia dokonane przez niemal wszystkie jednostki.

Wartość wyposażenia w poszczególnych jednostkach organizacyjnych gminy przedstawia poniższa tabela.

Jednostka organizacyjna gminy	Wartość brutto na 31.12.2021 r. [zł]
URZĄD MIASTA	1 322 420,86
Zakład Placówek Oświatowych	2 206 425,28
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	229 367,97
Ośrodek Pomocy Społecznej	344 165,58
C.K. Karolinka	503 727,95
Miejska Biblioteka Publiczna	58 058,76
<b>Łącznie</b>	<b>4 664 166,40</b>

## ZBIORY BIBLIOTECZNE

Wartość zbiorów bibliotecznych posiadanych przez Zakład Placówek Oświatowych oraz Miejską Bibliotekę Publiczną w Radzionkowie na dzień 31 grudnia 2021 roku to **710 039,22 zł**, co stanowi **0,25%** wartości mienia Gminy Radzionków. W stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego nastąpił wzrost o **33 112,36 zł (tj. o 4,89 %)**.

Zbiory biblioteczne	Wartość brutto na 31.12.2021r. [zł]
Zakład Placówek Oświatowych	230 032,36
Miejska Biblioteka Publiczna	480 006,86
<b>Łącznie</b>	<b>710 039,22</b>

## 2.3. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE

### WIERZYTELNOŚCI

Wartość wierzytelności w stosunku do wysokości wykazanej w informacji za poprzedni okres sprawozdawczy zmniejszyła się o kwotę 338 629,81 złotych i wynosi na dzień **31.12.2021 roku 2 108 527,48 zł**. Szczegółowe informacje zamieszczone są w punkcie 3 niniejszego dokumentu.

### UŻYTKOWANIE WIECZyste

Na dzień **31 grudnia 2021 roku** Gminie Radzionków przysługuje prawo użytkowania wieczystego następujących gruntów Skarbu Państwa w wysokości **793 823,97 zł**, przy czym w bezpośrednim zarządzie Urzędu Miasta jest wartość **732 215,21 zł**:

- |                                |             |                               |                |
|--------------------------------|-------------|-------------------------------|----------------|
| 1. Działki przy ul. A. Krzywoń | nr 18.250/6 | o pow. 2 94 m <sup>2</sup> -  | 31 793,62 zł,  |
|                                | nr 18.255/6 | o pow. 18 54 m <sup>2</sup> - | 200 494,44 zł, |
| 2. Działki przy ul. Norwida    | nr 15.827/4 | o pow. 27 m <sup>2</sup> -    | 2 711,99 zł    |
|                                | nr 15.828/4 | o pow. 2 84 m <sup>2</sup> -  | 28 526,06 zł,  |
|                                | nr 15.829/4 | o pow. 19 22 m <sup>2</sup> - | 193 053,12 zł, |

	nr 15.830/4 o pow. 5 77 m <sup>2</sup> -	57 956,11 zł,
	nr 15.831/4 o pow. 29 m <sup>2</sup> -	2 912,87 zł,
3. Działka przy ul. Z. Nałkowskiej	nr 20.1928/44 o pow. 73 05 m <sup>2</sup> -	214 767,00 zł.

W zarządzie Centrum Kultury "KAROLINKA" jest działka przy ul. Św. Wojciecha przekazana przez Gminę Radzionków nieodpłatnie na podstawie aktu notarialnego Rep. A 7154/2020 z dnia 30.12.2020 r. o wartości **61 608,76 zł**.

Działka przy ul. Św. Wojciecha	nr 3.2031/89 o pow. 22 83 m <sup>2</sup> -	61 608,76 zł
--------------------------------	--	--------------

### **UDZIAŁY W SPÓŁKACH**

Gmina Radzionków posiada udziały w kapitale zakładowym następujących spółek:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bytomiu w wysokości **8 306 500,00 zł, tj. 16 613 udziałów, każdy o wartości 500,00 zł**. Wartość kapitału zakładowego Spółki wynosi **34 688 500,00** (69 377 udziałów po 500 zł.)  
Gmina Bytom posiada 52 764 udziały o łącznej wartości 26 382 000,00 zł (76,05%), zaś Gmina Radzionków 16 613 udziałów o łącznej wysokości 8 306 500,00 zł (23,95%). Wysokość udziałów Gminy Radzionków w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego nie zmieniła się.
2. Przychodnia Lekarska „RAD-MED” Sp. z o.o. powstałej w wyniku przekształcenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radzionkowie udziały wynoszą **2 316 249,00 zł, tj. 19 797 udziałów po 117 zł każdy**. W stosunku do ubiegłego roku nie nastąpiła zmiana wysokości kapitału zakładowego Spółki.
3. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. powstało w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego - Zakładu Gospodarki Komunalnej w Radzionkowie w spółkę prawa handlowego. Udziały Gminy Radzionków w spółce stanowią 100% wartości kapitału zakładowego Spółki i wynoszą **19 950 000,00 zł, tj. 199 500 udziałów po 100 zł każdy**. Wysokość udziałów w stosunku do ubiegłego roku również nie uległa zmianie.

Wartość udziałów w spółkach ogółem wynosi na dzień 31.12.2021 r. **30 572 749,00 złotych**.

### **2.4. WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

Wartości niematerialne i prawne, zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 217 ze zm.), to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki (z wyłączeniem aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów), a w szczególności:

- a. autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- b. prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- c. know-how.

Aktualnie wartość nabytych przez Gminę Radzionków wartości niematerialnych i prawnych wynosi **935 403,35 zł** z czego większość to licencje i oprogramowanie użytkowane bezpośrednio przez Urząd Miasta – 686 251,16 zł. Wartości te stanowią zaledwie **0,33%** udział w całości mienia Gminy Radzionków.

### **2.5. DOCHODY GMINY RADZIONKÓW UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI**

Wartość uzyskanych przez Gminę dochodów z tytułu wykonywania własności wyniosła w 2021 roku **7 455 789,61 złotych**, co przedstawiono w tabeli poniżej. W poprzednim roku dochody Gminy wyniosły 7 276 674,34 złote. Z danych przedstawionych w tabeli wynika, iż nastąpił wzrost dochodów gminy uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności – o łączną kwotę **179 115,27 złotych (ok. 2,46%)** w stosunku do wykonania dochodów za 2020 r.



Dochody uzyskane przez Gminę Radzionków z tytułu wykonywania prawa własności kształtują się następująco:

Jednostka Organizacyjna	Dochody z tytułu:	1.01.2020 - 31.12.2020 [zł]	01.01.2021 - 31.12.2021 [zł]
<b>URZĄD MIASTA</b>	Dzierżawa obwodu łowieckiego	115,68	115,87
	Pozostałe dochody	108 134,52	113 305,52
	Zajęcie pasa drogowego	120 070,66	125 856,46
	Czynsze i najem	1 446 127,11	1 592 769,18
	Opłata adiacencka	27 044,80	0,00
	Sprzedaż pozostała (drewna, złomu, ruchomości, i inne)	3 780,35	176 863,56
	Dzierżawa	175 690,27	184 128,22
	Sprzedaż nieruchomości	3 331 536,59	2 392 994,19
	Użytkowanie wieczyste	136 541,94	233 604,18
	Służebności	36 665,01	46 256,61
	Trwały zarząd	1 644,44	1 692,42
	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	119 470,87	94 108,79
	Dzierżawa kanalizacji	464,03	479,81
	Zwrot kosztów	17 942,82	40 901,43
	Refaktury	6 348,78	97 365,27
	Zwrot dopłaty do kapitału RAD-MED Sp. z o.o	0,00	197 970,00
	Zwrot dopłaty do kapitału PGK Sp. z o.o.	0,00	142 500,00
	Dywidendy	876 900,00	677 865,63
	<b>Razem</b>	<b>6 408 477,87</b>	<b>6 118 777,14</b>
<b>Zakład Placówek Oświatowych</b>	Dochody z najmu	94 149,02	113 814,84
	Pozostałe	12 552,52	34 816,05
	<b>Razem</b>	<b>106 701,54</b>	<b>148 630,89</b>
<b>Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji</b>	Sprzedaż biletów wstępu na kąpielisko otwarte	0,00	160 811,00
	Bilety wstępu na boiska: do piłki nożnej, do siatkówki, kula wodna, bujak, petanka	64 731,50	85 241,81
	Bilety wstępu na korty	6 370,50	6 540,00
	Bilety na trampolinę	0,00	2 465,00
	Wypożyczenie sprzętu sportowego	297,50	6 281,00
	Wpływy z oświetlenia boisk	23 136,02	25 747,00
	Dzierżawa na terenie kąpieliska	9 268,21	26 165,37
	Najem hali sportowej	164 913,00	157 169,08
	Opłata startowa	21 157,45	2 060,00
	Pozostałe (reklama, najem grilla, organizacja imprez, odsetki, inne)	18 195,79	17 410,57
<b>Razem</b>	<b>308 069,97</b>	<b>489 890,83</b>	
<b>Centrum Kultury „Karolinka”</b>	Wpływy z wynajmu pomieszczeń	112 251,04	126 011,03
	Sprzedaż biletów wstępu na imprezy artystyczne i filmy	164 524,86	243 472,54
	Nauka gry na instrumentach	11 165,00	21 880,00
	Zajęcia taneczne i plastyczne	47 201,51	109 140,00
	Promocje podmiotów gospodarczych	10 093,82	13 419,02
	Przychody CDDG do ZSRR w 1945 r.	6 448,75	10 224,23
	Pozostałe	101 739,98	174 343,93
	<b>Razem</b>	<b>453 424,96</b>	<b>698 490,75</b>
<b>Łącznie dla Gminy Radzionków</b>		<b>7 276 674,34</b>	<b>7 445 789,61</b>

Wśród przedstawionych w powyższej tabeli wartości dochodów jedynie Urząd Miasta odnotował spadek dochodów w stosunku do poprzedniego roku o kwotę 289 700,73 złote, tj ok. 4,52%. Pozostałe jednostki uzyskały wyższe dochody. Największy wzrost dochodów odnotowało Centrum Kultury "KAROLINKA" o kwotę 245 065,79 zł, tj. wzrost o ponad 54% w stosunku do dochodów za 2020 rok, kiedy to odnotowało duży spadek ze względu na sytuację epidemiczną i ograniczenie aktywności społeczno-kulturalnej w całym kraju. Najwyższy wzrost procentowy dochodów w porównaniu do roku 2020 uzyskał Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, który osiągnął dochody na wyższe o 59% tj. wzrost o 181 820,86. Przyczyną tego stanu, podobnie jak w przypadku Centrum Kultury "KAROLINKA" była zmiana sytuacji epidemicznej i stopniowy wzrost aktywności sportowo-rekreacyjnej w 2021 r. Zakład Placówek Oświatowych osiągnął wzrost dochodów o 39% w stosunku do wartości z 2020 roku, tj. wzrost o kwotę 41 929,35 złotych. W tym przypadku o wzroście zdecydował fakt uzyskania odszkodowania za uszkodzenie majątku oraz wzrost dochodów z najmu.

Przyczyną spadku dochodów w 2020 roku była sytuacja epidemiczna w kraju powodująca ograniczone możliwości działania powyższych instytucji. Spadły dochody zarówno z najmu powierzchni, jak również z biletów wstępu na imprezy sportowo-rekreacyjne i kulturalne. Przez cały sezon letni nieczynne było kąpielisko otwarte, a częściowo zamknięte były obiekty sportowe i rekreacyjne. Podobnie przedstawiała się sytuacja w Centrum Kultury "KAROLINKA". Zawieszono zajęcia dydaktyczne i rozrywkowe, a także odwołano spektakle i imprezy o charakterze kulturalno-rozrywkowym. W 2021 roku stopniowo zmniejszane były obostrzenia sanitarne, przez co wzrosła aktywność instytucji odpowiedzialnych za imprezy kulturalne, jak również sportowo-rekreacyjne. Wzrosła ilość zajęć dydaktycznych, kulturalnych i sportowych. Ponownie zostało otwarte kąpielisko miejskie wraz z dostępem do wszystkich proponowanych aktywności przez co wzrosła sprzedaż biletów wstępu i opłat, zaś w Centrum Kultury "KAROLINKA" ponownie uruchomiono zajęcia dydaktyczne, wzrosły dochody ze sprzedaży biletów oraz wpływy z wynajmu pomieszczeń.

Urząd Miasta w 2021 roku uzyskał niższe dochody o ok.4,5% w stosunku do roku 2020. Na ten wynik miał wpływ spadek sprzedaży nieruchomości. Wartość dochodów z tego tytułu spadła o kwotę 938 542,40 złotych, tj o ponad 28%. Przyczyną tego był spadek zainteresowania zakupem nieruchomości przez inwestorów. Wzrost dochodów z kolei obserwujemy między innymi dla pozycji: "Pozostałe dochody", "Zajęcie pasa drogowego", "Służebności", "Sprzedaż pozostała", "Użytkowanie wieczyste", "Zwrot kosztów", "Refaktury" oraz "Czynsze i najem" (wzrost odpowiednio o ok. 5%, 5%, 26%, 4 580%, 71%, 128%, 1434% i 10%). W 2021 roku otrzymano także zwrot dopłaty do kapitału zakładowego gminnych spółek – Przychodni Lekarskiej RAD-MED Sp. z o.o. w wysokości 197 970,00 złotych oraz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w wysokości 142 500,00 złotych, co nie miało miejsca w 2020 roku.

Wśród źródeł dochodów, w których obserwujemy spadek wartości w stosunku do ubiegłego roku. wymienić należy dochody ze sprzedaży nieruchomości - największy spadek kwotowo i procentowo, dochody z dywidend, które były mniejsze o kwotę 199 034,37 złotych, co stanowi spadek o ok. 23% oraz dochody z tytułu opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - 25 362,08 złotych, tj. spadek o ok. 21%. Wynika to z faktu, że większość użytkowników wieczystych dokonała opłaty za cały okres ich wnoszenia (20 lat) jednorazowo w roku 2019, mając możliwość skorzystania z bonifikaty w wysokości 60% przy dokonaniu płatności jednorazowej. W każdym kolejnym roku wysokość udzielanej bonifikaty przy jednorazowej opłacie za przekształcenie zmniejsza się, i tak w 2020 wyniosła ona 50%, w 2021 - 40%, 2022 - 30%, 2023 - 20%, 2024 -10%. Z uwagi na opisaną wyżej możliwość wcześniejszej spłaty należności wysokość dochodów z tytułu tych opłat w każdym kolejnym roku prawdopodobnie będzie się zmniejszać.

Pozostałe pozycje przedstawiają zbliżone wartości do dochodów osiągniętych w roku 2020.

Jeżeli chodzi o dochody jednostek organizacyjnych Gminy to w większości tytułów obserwujemy wzrost, przy czym największy odnotowało Centrum Kultury „KAROLINKA” o kwotę **245 065,79 zł, tj. o 54%**, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji o kwotę **181 820,86 zł, tj. o 59%** oraz Zakład Placówek Oświatowych o kwotę **41 929,35 zł, tj. o 39%**.

W przypadku wszystkich jednostek przyczyną wzrostu była zmiana sytuacji epidemicznej w kraju powodująca zniesienie pewnych ograniczeń w zakresie możliwości korzystania z obiektów sportowych, rekreacyjnych oraz kulturalnych. W przypadku Centrum Kultury "KAROLINKA" wzrost dochodów obserwujemy dla wszystkich pozycji dochodów. Największy wzrost procentowo obserwujemy dla pozycji "Zajęcia taneczne i plastyczne" o 131% i "Nauka gry na instrumentach" - wzrost o 96%. Duży wzrost wystąpił również w pozycji "Sprzedaż biletów wstępu na imprezy artystyczne i filmy"(48%), "Przychody Centrum Dokumentacji Deportacji Górnoślązaków do ZSRR w 1945 roku" (59%) oraz "Pozostałe dochody" (71%).

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji uzyskał największy wzrost dochodów (procentowo) w stosunku do roku 2020. Podstawowy czynnik, który miał wpływ na ten wzrost to ponowne otwarcie kąpieliska

miejskiego na Księżej Górze po przerwie spowodowanej pandemią koronawirusa i obowiązującymi obostrzeniami sanitarnymi. Przychody ze sprzedaży biletów wstępu na kąpielisko wyniosły 160 811,00 złotych, przy zerowej kwocie w 2020 roku. Wpływy z tego tytułu były co prawda niższe niż w latach przed pandemią (w 2019 roku wyniosły 208 192,00 zł), ale zapewne będą wzrastać w miarę redukcji obostrzeń sanitarnych.

Duży wzrost wartości dochodów wystąpił w zakresie wpływów ze sprzedaży biletów wstępu na boiska - prawie 32% oraz wpływów za wypożyczenie sprzętu sportowego. Przy niewielkiej kwocie w ubiegłym roku (297,50 zł) wyniósł 2011% (kwota 6 281,00 zł). Wzrost dochodów obserwujemy również dla pozycji "Dzierżawa na terenie kąpieliska" - wzrost ponad 180% w stosunku do roku 2020, co można uzasadnić otwarciem kąpieliska i zwiększoną aktywnością na terenach rekreacyjnych. Największy zaś spadek wysokości dochodów wystąpił dla pozycji "Opłata startowa" spadek o 90%.

Dla Zakładu Placówek Oświatowych również zauważamy wzrost dochodów wynikający z powolnego powrotu placówek oświatowych do normalnego funkcjonowania i możliwości większego wykorzystania obiektów. Wzrost dochodów z najmu wyniósł 19 665,82 złote, co stanowi zwiększenie o ponad 20% dochodów za ubiegły rok. Wzrosły również pozostałe dochody o kwotę 22 263,53 złote, tj. 177% dochodów za ubiegły rok, co wynika z uzyskanego odszkodowania majątkowego.

## **2.6. INNE DANE MAJĄCE WPŁYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO – ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE**

Wartość środków trwałych w budowie w Gminie Radzionków na dzień 31.12.2021 r. wynosi:  
**2 605 777 ,04 złotych.**

<b>Jednostka</b>	<b>Wartość [zł]</b>
<p>środki zaangażowane w budowę i przebudowę między innymi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-dróg gminnych, w tym: Marii Dąbrowskiej, Szymały, Jaśminowej, Artylerzystów, Gajdasa,</li> <li>oraz realizację następujących zadań:</li> <li>- <i>Wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego krytego basenu sportowego przy Szkole Podstawowej nr 1 Radzionkowie,</i></li> <li>- <i>Koncepcja projektowa komunikacji pieszej i samochodowej w obrębie wiaduktu przy ul. Zejera,</i></li> <li>- <i>Realizacja przyjaznej środowisku i niskoemisyjnej organizacji transportu publ. w subregionie Centralnym poprzez ograniczenie i uspokojenie ruchu samochodowego wraz z budową dróg rowerowych - "Budowa ścieżek rowerowych", oraz "Budowa centrum przesiadkowego",</i></li> <li>- <i>Budowa zjazdu z drogi publicznej - ul. Knosały,</i></li> <li>- <i>Budowa drogi łączącej ul. Księżogórską z ul. M. Dąbrowskiej,</i></li> <li>- <i>Modernizacja energetyczna budynku przy ul. Knosały 20,</i></li> <li>- <i>Dokumentacja projektowa budowy oświetlenia ulicy Knosały (na odcinku od ronda Żołnierzy Radiotechników do granicy miasta,</i></li> <li>- <i>Przebudowa ul. M. Dąbrowskiej - etap I,</i></li> <li>- <i>Przebudowa budynku przy ul. Gwarków 2,</i></li> <li>- <i>Przebudowa przejścia dla pieszych przy ul. Szymały (w obrębie skrzyżowania ulic: Szymały, Długiej, Śródmiejskiej, Pl. Letochów),</i></li> <li>- <i>Doświetlenie skrzyżowania ul. Anieli Krzywoń z DW 911 w Radzionkowie,</i></li> <li>- <i>Budowa toalety automatycznej na EKO-RYNKU,</i></li> <li>- <i>Budowa drogi wewnętrznej przy ul. Norwida 8-10,</i></li> <li>- <i>Modernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Sobieskiego 2.</i></li> </ul>	<b>2 605 777,04</b>
<b>Łącznie</b>	<b>2 605 777,04</b>

### **3. INFORMACJE O WIELKOŚCI MIENIA ORAZ JEGO ZMIANY W POSZCZEGÓLNYCH JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH**

#### **3.1 URZĄD MIASTA**

Dane o stanie mienia zgodne z poprzednim okresem rozliczeniowym tj. na dzień 31 grudnia 2019 roku.

#### **Stan mienia ogółem na dzień 31.12.2020 r.**

Grupa wg KŚT	Nazwa grupy	Wartość brutto majątku trwałego łącznie	Wartość umorzenia	Wartość netto
0	Grunty*	51 205 473,67	0,00	51 205 473,67
1	Budynki i lokale	20 923 208,08	6 859 082,53	14 064 125,55
2	Obiekty Inżynierii lądowej i wodnej	101 159 905,03	28 624 468,19	72 535 436,84
3	Kotły i maszyny energetyczne	122 154,96	101 377,97	20 776,99
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	596 584,05	457 841,35	138 742,70
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	87 395,05	70 353,09	17 041,96
6	Urządzenia techniczne	1 371 535,18	488 245,15	883 290,03
7	Środki transportu	4 000,00	2 333,33	1 666,67
8	Urządzenia techniczne	650 321,21	365 797,18	284 524,03
	<b>Łącznie</b>	<b>176 120 577,23</b>	<b>36 969 498,79</b>	<b>139 151 078,44</b>

\* grunty w ewidencji bilansowej Urzędu Miasta, w tym grunty w użytkowaniu wieczystym oraz grunty oddane w użytkowanie wieczyste

#### **Dane o zmianach w stanie mienia (za okres od 01.01.2021 do 31.12.2021):**

Grupa GUS	Nazwa grupy	Wartość na dzień 31.12.2020	Umorzenie 31.12.2020	Wartość na dzień 31.12.2021	Umorzenie 31.12.2021	Zmiana wartości początkowej	Zmiana umorzenia
0	GRUNTY	51 205 473,67	0,00	52 176 604,71	0,00	971 131,04	0,00
1	BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO	20 923 208,08	6 859 082,53	32 198 458,86	7 176 793,88	11 275 250,78	317 711,35
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	101 159 905,03	28 624 468,19	102 368 437,03	32 820 912,67	1 208 532,00	4 196 444,48
3	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	122 154,96	101 377,97	122 154,96	103 812,05	0,00	2 434,08
4	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANI	596 584,05	457 841,35	529 458,42	472 079,91	-67 125,63	14 238,56
5	SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY	87 395,05	70 353,09	87 395,05	82 588,41	0,00	12 235,32
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	1 371 535,18	488 245,15	1 515 743,70	564 854,09	144 208,52	76 608,94
7	ŚRODKI TRANSPORTU	4 000,00	2 333,33	73 605,70	72 739,03	69 605,70	70 405,70
8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	650 321,21	365 797,18	668 156,2	412 408,88	17 835,00	46 611,70

## 1) Środki przyjęte na mienie Gminy Radzionków

Lp	Data dok	Nr dok	Grupa KŚT	Numer inw	Nazwa środka	Wartość
1	2021-01-25	Modernizacja Lp.2844	1	1110	Budynek przy ul. Męczenników Oświęcimia 43	1 014 601,87
2	2021-04-12	Modernizacja Lp.2831	1	1097	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 58	398 184,40
3	2021-04-12	Modernizacja Lp.2832	1	1098	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 60	355 282,29
4	2021-04-12	Modernizacja Lp.2833	1	1099	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 62	345 668,79
5	2021-04-12	Modernizacja Lp.2834	1	1100	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 64	341 928,97
6	2021-04-12	Modernizacja Lp.2835	1	1101	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 66	341 141,26
7	2021-04-12	Modernizacja Lp.2836	1	1102	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 68	340 791,11
8	2021-04-12	Modernizacja Lp.2837	1	1103	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 70	309 331,16
9	2021-04-12	Modernizacja Lp.2852	1	1118	Budynek mieszkalny przy ul. Sikorskiego 4	272 836,22
10	2021-08-17	Modernizacja Lp.2829	1	1095	Budynek mieszkalny przy ul. Knosały 20	5 619,76
11	2021-09-30	Modernizacja Lp.2831	1	1097	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 58	801 270,87
12	2021-09-30	Modernizacja Lp.2832	1	1098	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 60	795 767,06
13	2021-09-30	Modernizacja Lp.2833	1	1099	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 62	1 064 917,23
14	2021-09-30	Modernizacja Lp.2834	1	1100	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 64	1 013 244,32
15	2021-09-30	Modernizacja Lp.2835	1	1101	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 66	1 038 031,56
16	2021-09-30	Modernizacja Lp.2836	1	1102	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 68	1 029 911,51
17	2021-09-30	Modernizacja Lp.2837	1	1103	Budynek mieszkalny przy ul. Kużaja 70	1 201 383,40
18	2021-09-30	Modernizacja Lp.2852	1	1118	Budynek mieszkalny przy ul. Sikorskiego 4	739 133,43
						<b>11 409 045,21</b>
1	2021-05-24	Akceptacja Lp.4520 OT20/2021	2	1479	Droga przy ul. Knosały (dojazd do Wapiennika)	125 972,00
2	2021-06-30	Modernizacja Lp.11	2	0017	Droga - ul. Gajdasa - przebudowa	874 244,50
3	2021-06-30	Akceptacja Lp.4539 OT30/2021	2	1485	Oświetlenie przejścia dla pieszych - skrzyżowanie ul. Szymały z ul. Gajdasa	31 918,50

4	2021-06-30	Akceptacja Lp.4540 OT31/2021	2	1486	Oświetlenie przejścia dla pieszych - skrzyżowanie ul. Gajdasa z ul. Długą	31 918,50
5	2021-06-30	Akceptacja Lp.4541 OT32/2021	2	1487	Oświetlenie przejścia dla pieszych przy Przychodni RAD-MED Sp. z o.o. na ul. Gajdasa	31 918,50
6	2021-08-16	Modernizacja Lp.4520	2	1479	Droga przy ul. Knośały (dojazd do Wapiennika)	84 870,00
7	2021-10-19	Akceptacja Lp.4558 OT41/2021	2	1488	Radarowy wyświetlacz prędkości (tablica VARIO 19SM0769)	17 220,00
8	2021-10-19	Akceptacja Lp.4559 OT42/2021	2	1489	Radarowy wyświetlacz prędkości (tablica VARIO 21SM0232)	17 220,00
9	2021-12-31	Modernizacja Lp.11	2	0017	Droga ul. Gajdasa -przebudowa	20 450,00
						<b>1 235 732,00</b>
1	2021-03-24	Akceptacja Lp4497 OT8/2021	4	D400239	Urządzenie wielofunkcyjne KYOCERA M3655idn	4 920,00
2	2021-03-24	Akceptacja Lp4498 OT9/2021	4	D400240	Drukarka KYOCERA ECOSYS P3155dn	2 337,00
3	2021-04-27	Akceptacja Lp4507 OT11/2021	4	D400241	Notebook DELL LATITUDE 3500 I5 8 256GB (1)	3 244,74
4	2021-04-27	Akceptacja Lp4508 OT12/2021	4	D400242	Notebook DELL LATITUDE 3500 I5 8 256GB (2)	3 244,74
5	2021-04-27	Akceptacja Lp4509 OT13/2021	4	D400243	Notebook DELL LATITUDE 3500 I5 8 256GB (3)	3 244,74
6	2021-09-29	Akceptacja Lp400244 OT36/2021	4	D400244	Zestaw komputerowy Fujitsu ESPRIMO	4 009,80
7	2021-09-29	Akceptacja Lp400245 OT37/2021	4	D400245	Zestaw komputerowy Fujitsu ESPRIMO	4 009,80
8	2021-09-29	Akceptacja Lp400246 OT38/2021	4	D400246	FUJITSU LIFEBOOK A3510	3 296,40
						<b>28 307,22</b>
1	2021-05-31	Akceptacja Lp4521 OT21/2021	6	D190205	Projektor OPTOMA DH351	2 549,00
2	2021-06-30	Akceptacja Lp4538 OT29/2021	6	1484	System hotspot "Publiczny internet dla każdego na terenie Gminy Radzionków"	61 992,00
3	2021-11-05	Akceptacja Lp4568 OT44/2021	6	1490	Klimatyzacja w budynku Urzędu Miasta Radzionków - parter (II etap)	95 680,00
4	2021-11-05	Akceptacja Lp4569 OT45/2021	6	1491	Klimatyzacja w budynku Urzędu Miasta Radzionków - przybudówka p. nr 21 (II etap)	20 555,00
						<b>180 776,00</b>
1	2021-03-08	Akceptacja Lp.4495 OT6/2021	8	D190204	Stacja dezynfekująca TORK HYGIENE	1 168,50
2	2021-03-17	Akceptacja Lp.4496 OT7/2021	8	1477	Wiata śmietnikowa przy ul. Nieznanego Żołnierza 23	17 835,00

3	2021-05-31	Akceptacja Lp.4522 OT22/2021	8	D180077	Ekspres automat do kawy Philips EP3246/70 3000 LA650	1 979,00
4	2021-05-31	Akceptacja Lp.4523 OT23/2021	8	D190206	Konsola PS5	3 111,00
5	2021-06-07	Akceptacja Lp.4524 OT24/2021	8	D190207	Urządzenie do wycinania chwastów	1 341,30
6	2021-07-29	Akceptacja Lp.4544 OT33/2021	8	D190208	Bindownica ARGO Jazon Plus	1 020,00
7	2021-10-19	Akceptacja Lp.4563 OT43/2021	8	D190209	Pętla indukcyjna	902,82
8	2021-12-14	Akceptacja Lp.4574 OT46/2021	8	1492	Dmuchana zjeżdżalnia "KROKODYLEK"	19 064,50
9	2021-12-14	Akceptacja Lp.4575 OT47/2021	8	D190210	Namiet ze stelażem	3 258,27
10	2021-12-22	Akceptacja Lp.4580 OT48/2021	8	D190211	Komplet lin do zadaszenia sceny na EKO RYNKU	9 581,70
11	2021-12-22	Akceptacja Lp.4581 OT49/2021	8	D190212	Skrzynia (CASE) do wciągnika CHAIN MASTER BGV-D8+ (1)	1 678,95
12	2021-12-22	Akceptacja Lp.4582 OT50/2021	8	D190213	Skrzynia (CASE) do wciągnika CHAIN MASTER BGV-D8+ (2)	1 678,95
13	2021-12-22	Akceptacja Lp.4583 OT51/2021	8	D190214	Skrzynia (CASE) do wciągnika CHAIN MASTER BGV-D8+ (3)	1 678,95
14	2021-12-22	Akceptacja Lp.4584 OT52/2021	8	D190215	Skrzynia (CASE) do wciągnika CHAIN MASTER BGV-D8+ (4)	1 678,95
						<b>65 977,89</b>
1	2021-04-29	Akceptacja Lp4510 OT14/2021	WNIp	WN0044/ 2021	Licencja na oprogramowanie MS OFFICE 2019	1 200,00
2	2021-04-29	Akceptacja Lp4511 OT15/2021	WNIp	WN0045/ 2021	Licencja na oprogramowanie MS OFFICE 2019	1 200,00
3	2021-04-29	Akceptacja Lp4512 OT16/2021	WNIp	WN0046/ 2021	Licencja na oprogramowanie MS OFFICE 2019	1 200,00
4	2021-04-29	Akceptacja Lp4513 OT17/2021	WNIp	WN0047/ 2021	Licencja na oprogramowanie MS OFFICE 2019	1 200,00
5	2021-04-29	Akceptacja Lp4514 OT18/2021	WNIp	WN0048/ 2021	Licencja na oprogramowanie MS OFFICE 2019	1 200,00
6	2021-04-29	Akceptacja Lp4515 OT19/2021	WNIp	WN0049/ 2021	Licencja na oprogramowanie MS OFFICE 2019	1 200,00
7	2021-08-30	Akceptacja Lp4554 OT34/2021	WNIp	WN0050/ 2021	Licencja na oprogramowanie MS OFFICE 2019	1 200,00
8	2021-08-31	Akceptacja Lp4555 OT35/2021	WNIp	WN0051/ 2021	Prawa autorskie do albumu 50-lecie górnictwa węgla kamiennego w Radzionkowie	1 000,00
9	2021-09-29	Akceptacja Lp4562 OT39/2021	WNIp	WN0053/ 2021	MS OFFICE 2019 Home & Business ESD	1 193,10
10	2021-09-30	Akceptacja Lp4557 OT40/2021	WNIp	WN0052/ 2021	Prawa autorskie do zdjęć Radzionkowa z drona	2 404,00
						<b>14 145,10</b>

**2) Środki przyjęte na mienie Gminy Radzionków (w tym z innych jednostek) i przekazane w zarząd Miejskim Jednostkom Organizacyjnym**

Lp	Data dok	Nr dokumentu	KŚT	Nr inw	Nazwa środka	Wartość	Umorzenie
1	2021-06-28 2021-08-31	OT25/2021 PT6/2021	1	1480	Budynek sanitarno-szatniowy przy SP4	+277 499,60 -277 499,60	+79 524,89 -80 681,13
						<b>+277 499,60</b> <b>-277 499,60</b>	<b>+79 524,89</b> <b>-80 681,13</b>
1	2021-06-28 2021-08-31	OT26/2021 PT7/2021	2	1481	Oświetlenie boisk przy SP4	+154 912,45 -154 912,45	+80 167,19 -81 329,03
2	2021-06-28 2021-08-31	OT27/2021 PT8/2021	2	1482	Boisko wielofunkcyjne przy SP4	+264 786,66 -264 786,66	+76 126,21 -77 229,49
3	2021-06-28 2021-08-31	OT28/2021 PT9/2021	2	1483	Boisko do piłki nożnej przy SP4	+589 298,00 -589 298,00	+169 423,18 -171 878,58
4	2021-12-31	OT59/2021	2	1496	Droga - ul. Schwallenberga	+935 942,08	+638 780,41
						<b>+ 1 944 939,19</b> <b>- 1 008 997,11</b>	<b>+964 496,99</b> <b>-330 437,10</b>
1	2021-12-31	OT54/2021 PT10/2021	6	D600067	Urządzenie projekcyjne	+4 728,91 -4 728,91	-4 728,91
2	2021-12-31	OT55/2021 PT11/2021	6	D600068	Urządzenie projekcyjne	+4 728,92 -4 728,92	-4 728,92
3	2021-12-31	OT56/2021 PT12/2021	6	D600069	Urządzenie projekcyjne	+4 728,92 -4 728,92	-4 728,92
4	2021-12-31	OT57/2021 PT13/2021	6	D600070	Urządzenie projekcyjne	+4 728,91 -4 728,91	-4 728,91
5	2021-12-31	OT58/2021 PT14/2021	6	D600071	Urządzenie projekcyjne	+2 999,90 -2 999,90	-2 999,90
						<b>+21 915,56</b> <b>-21 915,56</b>	<b>-21 915,56</b>
1	2021-04-26	OT10/2021	7	1478	Samochód osobowy Fiat Doblo CARGO/wykup z leasingu	+69 605,70	+64 733,31
						<b>+69 605,70</b>	<b>+64 733,31</b>
1	2021-01-27	OT1/2021 PT1/2021	8	D190199	Oczyszczacz powietrza WARMTEC AP NEO (1)	+789,00 -789,00	-789,00
2	2021-01-27	OT2/2021 PT2/2021	8	D190200	Oczyszczacz powietrza WARMTEC AP NEO (2)	+789,00 -789,00	-789,00
3	2021-01-27	OT3/2021 PT3/2021	8	D190201	Oczyszczacz powietrza WARMTEC AP NEO (3)	+904,05 -904,05	-904,05
4	2021-01-27	OT4/2021 PT4/2021	8	D190202	Oczyszczacz powietrza WARMTEC AP NEO (4)	+904,05 -904,05	-904,05
5	2021-01-27	OT5/2021 PT5/2021	8	D190203	Oczyszczacz powietrza WARMTEC AP NEO (5)	+904,05 -904,05	-904,05
						<b>+4 290,15</b> <b>-4 290,15</b>	<b>-4 290,15</b>



### 3) Środki trwale zlikwidowane/sprzedane

Lp	Data dok	Nr dok	KŚT	Nr inw	Nazwa środka	Wartość	Umorzenie
1	2021-04-12	LT2/2021	1	1093	Budynek mieszkalny przy ul. Gwarków 57 m 2	-37 650,87	-37 650,87
2	2021-04-16	LT3/2021	1	1121	Budynek mieszkalny przy ul. Śródmiejskiej 1D-lokal nr 3	-27 271,95	-16 473,33
3	2021-07-07	LT4/2020	1	1119	Budynek mieszkalny przy ul. Skotnickiej 2m 2	-35 501,24	-9 807,10
4	2021-08-30	LT5/2020	1	1093	Budynek mieszkalny przy ul. Gwarków 57m 1	-12 617,32	-12 617,32
5	2021-10-13	LT6/2021	1	0989	Budynek mieszkalny przy ul. Gajdasa 6 m 6	-20 753,05	-20 753,05
						<b>-133 794,23</b>	<b>-97 301,67</b>
1	2021-12-31	LT37/2021	2	1476	Słupy stalowe na fundamencie z oprawami w ilości 41 sztuk, słup stalowy na fundamencie bez oprawy - 1 szt.	-27 200,00	-1 224,00
2	2021-12-31	LT38/2021	2	0283	Droga - ul. Unii Europejskiej.	-935 942,08	-638 780,41
						<b>-963 142,08</b>	<b>-640 004,41</b>
1	2021-10-19	LT9/2021	4	D110108	Urządzenie wielofunkcyjne HP LJ PRO 400 M425dn MFP	-1 721,71	-1 721,71
2	2021-10-19	LT10/2021	4	D110103	Drukarka KYOCERA FS-1320DN	-1 100,00	-1 100,00
3	2021-10-19	LT11/2021	4	0558	Zestaw komputerowy ATX	-1 617,70	-1 617,70
4	2021-10-19	LT12/2021	4	D110106	Drukarka HP LJ PRO 400 M401dn	-1 344,39	-1 344,39
5	2021-10-19	LT14/2021	4	0802	Serwer Bluetooth -Na weekend do R-kowa	-61 631,48	-61 631,48
6	2021-10-19	LT15/2021	4	0656	Zestaw komputerowy (18) e-Urząd	-3 876,45	-3 876,45
7	2021-12-31	LT29/2021	4	D400072	Zestaw komputerowy Dell V270MT+ monitor SAMSUNG 21,5" S22C300H,	-3 089,76	-3 089,76
						<b>-74 381,49</b>	<b>-74 381,49</b>
1	2021-10-19	LT7/2021	6	0523	Alarm DIAL 1602.	-3 050,00	-3 050,00
2	2021-10-19	LT8/2021	6	0579	Klimatyzacja w serwerowni	-8 276,48	-8 276,48
3	2021-10-25	LT28/2021	6	0583	Monitoring na terenie Radzionkowa	-22 692,00	-22 692,00
4	2021-12-31	LT31/2021	6	D60004	Projektor LG PB60G LED	-2 041,80	-2 041,80

5	2021-12-31	LT32/2021	6	D60008	Kolumna aktywna LD EB 152A	-1 943,40	-1 943,40
6	2021-12-31	LT33/2021	6	D60009	Kolumna aktywna LD EB 152A	-1 943,40	-1 943,40
6	2021-12-31	LT34/2021	6	D60010	Mikser LD LAX12D USB LD12 Channel	-1 196,79	-1 196,79
						<b>-41 143,87</b>	<b>-41 143,87</b>
1	2021-01-13	LT1/2021	8	D190018	Słup betonowy ogłoszeniowy przy ul. Artura - Szczęśliwa	-2 134,00	-2 134,00
2	2021-10-19	LT13/2021	8	D180039	Wkrętarka akumulatorowa	-1 263,31	-1 263,31
3	2021-10-19	LT16/2021	8	D110097	Antena nadawczo-odbiorcza radiolink	-2 025,00	-2 025,00
4	2021-10-19	LT17/2021	8	D110098	Antena nadawczo-odbiorcza radiolink	-2 025,00	-2 025,00
5	2021-10-19	LT18/2021	8	D120028	Szafa aktowa wg zamówienia	-756,40	-756,40
6	2021-10-19	LT19/2021	8	D200003	Lada obsługowa wg zamówienia	-792,00	-792,00
7	2021-10-19	LT20/2021	8	D130005	Oświetlenie rurowe pok nr 4	-1 759,58	-1 759,58
8	2021-10-19	LT21/2021	8	D130009	Oświetlenie rurowe pok nr 7	-1 256,85	-1 256,85
9	2021-10-19	LT22/2021	8	D130014	Oświetlenie rurowe pok nr 11	-1 256,85	-1 256,85
10	2021-10-19	LT23/2021	8	D130004	Oświetlenie rurowe pok nr 3	-1 256,85	-1 256,85
11	2021-10-19	LT24/2021	8	D130013	Oświetlenie rurowe pok nr 10	-1 005,48	-1 005,48
12	2021-10-19	LT25/2021	8	D130003	Oświetlenie rurowe pok nr 2	-2 262,32	-2 262,32
13	2021-10-19	LT26/2021	8	D130007	Oświetlenie rurowe pok nr 6	-1 256,85	-1 256,85
14	2021-10-19	LT27/2021	8	D130006	Oświetlenie rurowe pok nr 5	-1 508,21	-1 508,21
15	2021-12-31	LT30/2021	8	D300075	Szafa biurowa	-720,00	-720,00
16	2021-12-31	LT35/2021	8	D190090	Ekran projekcyjny	-7 423,05	-7 423,05
17	2021-12-31	LT36/2021	8	1492	Dmuchana zjeżdżalnia "KROKODYLEK"	-19 064,50	0,00
						<b>-47 766,25</b>	<b>-28 701,75</b>

### Stan mienia ogółem na dzień 31.12.2021 r.

Grupa wg KST	Nazwa grupy	Wartość brutto majątku trwałego łącznie	Wartość umorzenia	Wartość netto
0	Grunty*	52 176 604,71	0,00	52 176 604,71
1	Budynki i lokale	32 198 458,86	7 176 793,88	25 021 664,98
2	Obiekty Inżynierii lądowej i wodnej	102 368 437,03	32 820 912,67	69 547 524,36
3	Kotły i maszyny energetyczne	122 154,96	103 812,05	18 342,91
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	529 458,42	472 079,91	57 378,51
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	87 395,05	82 588,41	4 806,64
6	Urządzenia techniczne	1 515 743,70	564 854,09	950 889,61
7	Środki transportu	73 605,70	72 739,03	866,67
8	Urządzenia techniczne	668 156,21	412 408,88	255 747,33
	<b>Łącznie</b>	<b>189 740 014,64</b>	<b>41 706 188,92</b>	<b>148 033 825,72</b>

\* grunty w ewidencji bilansowej Urzędu Miasta, w tym grunty w użytkowaniu wieczystym oraz grunty oddane w użytkowanie wieczyste

Dane o dochodach z mienia za okres od poprzedniego okresu sprawozdawczego tj: od 01.01.2021 do 31.12.2021 r.

#### Uzyskano dochody z następujących tytułów:

- czynszu	1 592 769,18 zł,
- dzierżawy gruntów	184 128,22 zł,
- dzierżawy obwodu łowieckiego	115,87 zł,
- sprzedaży nieruchomości	3 239 994,19 zł,
- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego	233 604,18 zł,
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	94 108,79 zł,
- zajęcia pasa drogowego	125 856,46 zł,
- ustanowienia służebności	46 256,61 zł,
- dywidendy	677 865,63 zł,
- zwrot dopłaty do kapitału RAD-MED Sp. z o.o.	197 970,00 zł
- zwrot dopłaty do kapitału PGK Sp. z o.o.	142 500,00 zł,
- pozostałe	430 608,01 zł.

**RAZEM** ----- **6 118 777,14 zł**

Łącznie dochód uzyskany w okresie sprawozdawczym związany z wykonywaniem praw własności i użytkowaniem mienia przez Referaty Urzędu Miasta wyniósł **6 118 777,14 zł**

#### Informacja o pozostałych środkach trwałych:

Wartość brutto pozostałych środków trwałych przyjętych na mienie gminy w Urzędzie Miasta, na dzień 31.12.2021 r. wynosi **1 322 420,86 zł.**

## Udziały:

Gmina Radzionków posiada udziały w kapitale zakładowym następujących spółek:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bytomiu w wysokości **8 306 500,00 zł, tj. 16 613 udziałów, każdy o wartości 500,00 zł**. Wartość kapitału zakładowego Spółki wynosi 34 688 500,00 zł (69 377 udziałów po 500 zł).  
Gmina Bytom posiada 52 764 udziały o łącznej wartości 26 382 000,00 zł, zaś Gmina Radzionków 16 613 udziałów o łącznej wartości 8 306 500,00 zł. Wysokość udziałów Gminy Radzionków w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego nie zmieniła się.
2. Przychodnia Lekarska „RAD-MED” Sp. z o.o. powstałej w wyniku przekształcenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radzionkowie udziały wynoszą **2 316 249,00 zł, tj. 19 797 udziałów po 117 zł każdy**. W stosunku do ubiegłego roku nie nastąpiła zmiana wysokości kapitału zakładowego Spółki.
3. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. powstało w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego - Zakładu Gospodarki Komunalnej w Radzionkowie w spółkę prawa handlowego. Udziały Gminy Radzionków w spółce stanowią 100% wartości kapitału zakładowego Spółki i wynoszą **19 950 000,00 zł, tj. 199 500 udziałów po 100 zł każdy**. Wysokość udziałów w stosunku do ubiegłego roku również nie uległa zmianie.

Łączna wartość udziałów Gminy w Spółkach Prawa Handlowego na dzień 31.12.2021 r. wynosi **30 572 749,00 zł**.

## Inne dane mające wpływ na stan mienia komunalnego:

**Wartość środków trwałych w budowie** na dzień 31.12.2021 r. to **2 605 777,04 zł**.

## Informacja dotycząca gruntów wg stanu na dzień 31.12.2021 roku:

1. Ogólna powierzchnia gruntów należących do gminy – ilościowo i wartościowo:

- **349 ha 80a 98 m<sup>2</sup>**

- **53 442 917,74 zł**

**w rozbiciu na:**

**a/** grunty stanowiące własność gminy Radzionków ilościowo i wartościowo :

- **348 ha 58 a 06 m<sup>2</sup>**

- **52 710 702,53 zł**

**b/** grunty w stosunku do których gminie przysługuje prawo użytkowania wieczystego ilościowo i wartościowo :

- **1 ha 22 a 92 m<sup>2</sup>**

- **732 215,21 zł**

2. Grunty stanowiące własność gminy Radzionków oddane w użytkowanie wieczyste – ilościowo i wartościowo:

- **11 ha 27 a 32 m<sup>2</sup>**

- **1 003 396,92 zł**

**w rozbiciu na:**

**a/** osoby fizyczne – ilościowo i wartościowo:

- **2 ha 67 a 03 m<sup>2</sup>,**

- **264 079,12 zł**

**b/** osoby prawne – ilościowo i wartościowo:

- **8 ha 60 a 29 m<sup>2</sup>**

- **739 317,80 zł**

3. Grunty w zasobie; do gminnego zasobu należą grunty stanowiące przedmiot własności i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz grunty będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy - art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) ilościowo i wartościowo:

- **338 ha 53 a 66 m<sup>2</sup>**

- **52 439 520,82 zł**

**w rozbięciu na :**

**a/** grunty przejęte - ilościowo i wartościowo:

- **327 ha 89 a 60 m<sup>2</sup>,**
- **44 429 015,26 zł,**

**b/** grunty nabyte w drodze umowy cywilno – prawnej ilościowo i wartościowo:

- **10 ha 64 a 06 m<sup>2</sup>,**
- **8 010 505,56 zł,**

**W tym:**

**c/** grunty w stosunku do których gminie przysługuje prawo użytkowania wieczystego – ilościowo i wartościowo:

- **1 ha 22 a 92 m<sup>2</sup>**
- **732 215,21 zł**

**d/** grunty stanowiące własność gminy Radzionków oddane w trwały zarząd- ilościowo i wartościowo:

- **11ha 11 a 40 m<sup>2</sup>**
- **1 240 347,71 zł**

**e/** grunty stanowiące własność gminy Radzionków oddane w użytkowanie- ilościowo i wartościowo:

- **0 ha 35 a 53 m<sup>2</sup>**
- **25 965,32 zł**

**4. Dane dotyczące ograniczonych praw rzeczowych:**

**a/** hipoteki

Hipoteką zabezpieczone są wierzytelności wynikające z rozłożenia na raty ceny sprzedaży nieruchomości oraz przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności, a także sprzedaży ratalnej mieszkań komunalnych na rzecz najemców.

Łączna wartość wierzytelności z tytułu jw. wynosi **1 095 771,10 zł** i obejmuje:

1. wysokość – 46.057,50 zł, tj. 41.400,00 należność główna, 4.657,50 – odsetki, spłata do 2023 r.
2. wysokość – 48.060,00 zł, tj. 43.200,00 należność główna, 4.860,00 – odsetki, spłata do 2023 r.
3. wysokość – 39.048,75 zł, tj. 35.100,00 należność główna, 3.948,75 – odsetki, spłata do 2023 r.
4. wysokość - 23.490,00 zł; tj. 21.600,00 należność główna, 1.890,00 - odsetki, spłata do 2024 r.
5. wysokość - 10.110,50 zł, tj. 9 297,00 należność główna , 813,50 - odsetki, spłata do 2025 roku.  
- udział 1/2
6. wysokość - 10.110,50 zł, tj. 9 297,00 należność główna , 813,50 - odsetki, spłata do 2025 roku.  
- udział 1/2.
7. wysokość – 34.992,00 zł, spłata do 2026 roku.
8. wysokość – 20.834,10 zł, tj. 17.280,00 należność główna, 3.554,10 – odsetki, spłata do 2026 r.
9. wysokość – 153.844,90 zł, spłata do 2026 roku – lokale mieszkalne przy ul. Śródmiejskiej 1B,
10. wysokość – 19.575,00 zł, spłata do 2028 roku – lokal mieszkalny przy ul. Śródmiejskiej 1B,
11. wysokość – 25.447,50 zł, spłata do 2029 roku – lokale mieszkalne przy ul. Śródmiejskiej 1B,
12. wysokość – 193.792,55 zł, spłata do 2027 roku – lokale mieszkalne przy ul. Śródmiejskiej 1C,
13. wysokość – 116.960,65 zł, spłata do 2026 roku – lokale mieszkalne przy ul. Śródmiejskiej 1D,
14. wysokość - 64.597,50 zł, spłata do 2027 roku - lokale mieszkalne przy ul. Gajdasa 8,
15. wysokość - 139.080,40 zł, spłata do 2027 roku - lokale mieszkalne przy ul. Gajdasa 10,
16. wysokość - 97.734,60 zł, spłata do 2029 roku - lokale przy ul. Lawendowej,
17. wysokość - 24.886,15 zł, spłata do 2030 roku - lokal przy ul. Skotnickiej,
18. wysokość - 27.148,50 zł, spłata do 2030 roku - lokal przy ul.Gwarków

**b/** służebności gruntowe:

służebności gruntowe ustanowione są na nieruchomościach gminnych położonych w rejonie ulic: Szczęśliwa, Kużaja, Szymały, Barbórki, Św. Wojciecha, Lotników, Pl. Letochów i Cmentarnej, Knosały, Staszica, Długiej, Wawelskiej, Księżogórskiej, Zejera oraz na działkach położonych od budynku Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej przy ul. Wawelskiej wzdłuż ciepłociągu do ulicy Sadowej oraz ul. Nieznanego Żołnierza, Skotnickiej, Sikorskiego, Objazdowej, Szybowej, I Powstania, pl. Jana Pawła II, Reymonta, Marii Dąbrowskiej. Na rzecz firmy Tauron Dystrybucja Sp. z o.o. zostały

ustanowione służebności przesyłu na nieruchomościach zlokalizowanych przy ul. Szybowej, Sobieskiego, Nieznanego Żołnierza, Marii Dąbrowskiej, Ogrodowej oraz Księżogórskiej. Na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej SP. z o.o. ustanowiono służebności przesyłu w rejonie ulic Sikorskiego, Pod Lipami i Knosały, zaś przy ul. Sadowej ustanowiono służebność na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. W 2019 roku ustanowiono służebności gruntowe na nieruchomościach położonych w rejonie ulic Długiej i Szybowej, a także służebność przesyłu na nieruchomościach przy Knosały oraz Gwarków - Kużaja.

**c/** użytkowanie:

nieodpłatne użytkowanie ustanowione jest na rzecz stowarzyszenia użyteczności publicznej – Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej od 14.09.2005 r. na okres 20 lat, na podstawie aktu notarialnego Rep. A 4071/2005 zawartego przed notariuszem Agatą Jucha w Kancelarii Notarialnej w Bytomiu, przy ul. Moniuszki nr 26A/1. Wartość nieruchomości obciążonej użytkowaniem wynosi 142.000,00 złotych. Wartość księgową gruntu stanowiącego własność gminy wynosi 25 965,32 zł.

Gmina Radzionków ustanowiła również nieodpłatnie użytkowanie na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na nieruchomości położonej przy ul. Szybowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem geodezyjnym 272/49 a.m. 12 (Księga wieczysta numer GL1T/00059586/8), na której zlokalizowany jest Gminny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Prawo użytkowania zostało ograniczone ściśle do zadań związanych z obsługą GPSZOK. Z uwagi na treść zapisów art.41b ust.3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2020 r. poz. 797 ze zm.) wymagane jest zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. De facto jednak nieruchomość ta zostaje własnością Gminy i służy wyłącznie wykonywaniu zadań własnych Gminy przez podmiot, który wygrał przetarg na obsługę GPSZOK-u.

**d/** roszczenie z tytułu opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności: **1 012 756,38 zł.**

**Całkowita wartość wierzytelności należnych Gminie wynosi na dzień 31.12.2021 r. 2 108 527,48 złotych.**

## **5. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego**

Zmiana w stanie własności mienia w okresie od dnia 01.01.2021 do 31.12.2021 roku związana była z:

**a/** zbyciem praw własności gruntów (darowizna, zwrot, sprzedaż, zamiana) – ilościowo i wartościowo :

- **1 ha 10 a 87 m<sup>2</sup>**
- **505 790,08 zł (-)**

**b/** oddaniem gruntów w użytkowanie wieczyste – ilościowo i wartościowo:

- **4 a 53 m<sup>2</sup>**
- **3 310,52 zł (-)**

**c/** nabyciem praw własności do gruntów – ilościowo i wartościowo :

- **1 ha 98 a 13 m<sup>2</sup>**
- **1 458 725,58 zł (+)**

**d/** nabyciem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste – ilościowo i wartościowo:

- **4 a 53 m<sup>2</sup>**
- **3 310,52 zł (+)**

**e/** oddaniem gruntów w trwały zarząd – ilościowo i wartościowo:

- **1 ha 57 a 92 m<sup>2</sup>**
- **115 407,93 zł (-)**

**f/** wygaśnięciem trwałego zarządu

- **1 ha 77 a 97 m<sup>2</sup>**
- **130 060,48 zł(+)**

**g/** oddaniem gruntów w użytkowanie – ilościowo i wartościowo:

- **0 a 00 m<sup>2</sup>**
- **0,00 zł**

**h/** przejściem gruntów w związku z rozwiązaniem użytkowania – ilościowo i wartościowo:

- **0 a 00 m2**
- **0,00 zł**

**i/** sprzedażą/rozwiązaniem/przekształceniem prawa użytkowania wieczystego gruntu – ilościowo i wartościowo:

- **0 ha 0 a 0 m2**
- **0,00 zł (-)**

**j/** korektą dokumentów zwiększeń/zmniejszeń gruntu – ilościowo i wartościowo:

- **15 ha 08 a 89 m2 (w tym podział: 14 67 37)**
- **+15 ha 15 a 80 m2 (w tym podział: 14 67 37)**
- **1 200 330,63 zł**
- **+ 1 203 873,62 zł**

## **6. Dane o wybranych dochodach z mienia i innych praw na dzień 31.12.2021 r.**

**a/** z dzierżawy gruntów

Dział 700 Rozdział 70005 § 0750 : **184 128,22zł.**

**b/** ze sprzedaży nieruchomości

Dział 700 Rozdział 70005 § 0770 : **2 392 994,19 zł.**

**c/** z użytkowania wieczystego

opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego

Dział 700 Rozdział 70005 § 0550 : **233 604,18 zł.**

**d/** z tytułu trwałego zarządu

Dział 700 Rozdział 70005 § 0470 : **1 692,42 zł.**

**e/** z tytułu ustanowienia służebności gruntowych

Dział 700 Rozdział 70005 § 0470 : **46 256,61 zł.**

**f/** z tytułu sprzedaży i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Dział 700 Rozdział 70005 § 0760 : **94 108,79 zł.**

**g/** z tytułu nieterminowego regulowania należności z różnych tytułów: sprzedaży składników majątkowych, dzierżaw, użytkowania wieczystego

Dział 700 Rozdział 70005 § 0920 : **17 732,69 zł.**

**h/** wpływy dochodów z różnych tytułów

Dział 700 Rozdział 70005 § 0640 : **142,50 zł.**

Dział 700 Rozdział 70005 § 0940 : **4 740,95 zł.**

Dział 700 Rozdział 70005 § 0950 : **4 133,77 zł.**

Dział 700 Rozdział 70005 § 0970: **16 924,00 zł.**

**j/** z tytułu otrzymanej dywidendy

Dział 756 Rozdział 75624 § 0740 : **677 865,63 zł.**

**j/** z tytułu zwrotu dopłaty do kapitału spółki RAD-MED Sp. z o.o.

Dział 851 Rozdział 85195 § 0970 : **197 970,00 zł.**

j/ z tytułu zwrotu dopłaty do kapitału spółki PGK Sp. z o.o.

Dział 900 Rozdział 90095 § 0970 :

142 500,00 zł.

### 1. Dane o stanie gruntów na dzień 31.12.2020

I.p	Grupa	Rodzaj majątku trwałego (w rozbiciu na grupy)	Wartość brutto (wartość początkowa)
1.	(grupa – „0”)	Grunty stanowiące własność Gminy	51 754 224,04 zł
2.	( grupa – „0” )	Grunty w stosunku do których Gminie przysługuje prawo użytkowania wieczystego	732 215,21 zł
<b>Ogółem grupa „0” ( wartość danej grupy )</b>			<b>52 486 439,25 zł</b>

### 2. Dane o zmianach w stanie mienia (grunty)( za okres od 01.01.2021 do 31.12.2021 )

- mienie przyjęte
- mienie przekazane
- mienie zlikwidowane

I.p	Grupa	Rodzaj majątku trwałego (w rozbiciu na grupy)	Wartość brutto (wartość początkowa)
1.	(grupa – „0”)	Grunty nabyte na Własność Gminy/oraz zwiększenia, w tym grunty oddane w użytkowanie wieczyste	+2 795 970,20 zł (korekta dot. zmiany TZ - 130 060,48) 3 310,52 zł
2.	(grupa – „0”)	Zbycie gruntów (darowizna, zwrot, sprzedaż, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, ubytki powierzchni tym grunty oddane w użytkowanie wieczyste	- 1 824 839,16 zł (korekta dot. zmiany TZ +- 115 407,93 - 3 310,52 zł
<b>Ogółem grupa „0” Zmiana ( wartość danej grupy )</b>			<b>Zmiana wartości o + 956 478,49 zł</b>

### 3. Dane o stanie gruntów na dzień 31.12.2021

I.p	Grupa	Rodzaj majątku trwałego (w rozbiciu na grupy)	Wartość brutto (wartość początkowa)
1.	(grupa – „0”)	Grunty stanowiące własność Gminy	52 710 702,53 zł
2.	( grupa – „0” )	Grunty w stosunku do których Gminie przysługuje prawo użytkowania wieczystego	732 215,21 zł
<b>Ogółem grupa - „0” ( wartość danej grupy )</b>			<b>53 442 917,74 zł</b>



Grunty oddane w użytkowanie i trwały zarząd miejskim jednostkom organizacyjnym w 2005 roku  
– stanowiące zasób gminny zgodnie z art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1.	KW 72037 k.m.9,15,8 236/102 23 m2 342/23 5 82 m2 245/1 29 48 m2 Stowarzysze. Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej Pl. Jana Pawła II nr 4		14.09.2005		Umowa odd. gruntu w użytkowanie Akt notarialny		25 965,32	PT 1/2005 0-03-032	
2.	KW 63032 k.m. 2 2165/29 62 25 m2 Szkoła Podstawowa Nr 2 ul. Szymały 36		24.08.2005		Decyzja Burmistrza M. Radzionków		45 492,30	PT 2/2005 0-03-032	
3.	KW 49140 k.m. .2 1164/29 2 80 m2 1165/29 2 90 m2 1166/29 45 55 m2 Przedszkole Nr 3 Ul. Szymały 38		26.10.2005		Decyzja Burmistrza M. Radzionków		37 453,50	PT 3/2005 0-03-032	
4.	KW 72501 k.m. 20 1776/29 1 77 97 m2 Zespół Szkół Podstaw Gimnazjalnych ul. Sikorskiego 8a		28.11.2005		Decyzja Burmistrza M. Radzionków		130 060,48	PT 4/2005 0-03-032	
<b>Pow. r-m</b>							<b>3 27 00 m2</b>	<b>R m</b>	<b>238 971,60 zł</b>

Grunty oddane w trwały zarząd miejskim jednostkom organizacyjnym w 2006 roku  
– stanowiące zasób gminny zgodnie z art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1.	KW 52977 k.m.19 1554/50 27 77 m2 Przedszkole Nr 4 Ul. Kuźaja 15		15.03.2006		Decyzja Burmistrza M. Radzionków		20 294,32	PT 1/2006 0-03-032	
2.	KW GL1T/00070551/7 k.m. 15 76/20 78 34 m2 Szkoła Podstawowa Nr 1 ul. Knosały 16		29.09.2006 Zmiana 28.06.2012		Decyzja Burmistrza M. Radzionków		102 206,00	PT 2/2006 0-03-032i	
<b>Pow. r-m</b>							<b>1 06 11 m2</b>	<b>R m</b>	<b>122 500,32 zł</b>

Grunty oddane w trwały zarząd miejskim jednostkom organizacyjnym w 2007 roku  
– stanowiące zasób gminny zgodnie z art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1.	KW 73781 k.m. 8 244/1 3 20 m2 k.m.15 338/46 30 01 m2 341/23 3 29 m2 k.m. 9 234/86 12 20 m2 Przedszkole Nr 2 ul. Pl. Jana Pawła II nr 6		21.09.2007		Decyzja Burmistrza M. Radzionków	Korekta wartości gruntu dokonana w dniu 28.11.2011 r.	48 700,00 -13 110,04	PT 1/2007 0-03-032	
<b>Pow. r-m</b>							<b>48 70 m2</b>	<b>R m</b>	<b>35 589,96 zł</b>

Grunty oddane w trwały zarząd i użytkowanie miejskim jednostkom organizacyjnym w 2008 roku  
– stanowiące zasób gminny zgodnie z art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1.	KW 72503 k.m. 19 1611/50 24 04 m2 Zakład Gospodarki Komunalnej ul. Kuźaja nr 17		10.10.2008		Decyzja Burmistrza M. Radzionków		17 568,43	PT 1/2008 0-03-032
----	---	--	------------	--	--	--	-----------	--------------------------

2.	KW 50009 k.m. 2 2163/29 92 50 m2 Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Radzionkowie przy ul. Gajdasa nr 1		16.05.2008		Umowa Odd.gruntu w użytkowanie Akt Notarialny		201 000,00	PT 2/2008  0-03-032
----	--	--	------------	--	---	--	------------	------------------------------

Pow. r-m **1 16 54 m2**

**R m 218 568,43 zł**

Grunty oddane w trwały zarząd i użytkowanie miejskim jednostkom organizacyjnym w 2010 roku  
– stanowiące zasób gminny zgodnie z art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1.	KW 72504 k.m. 19 1769/50 12 04 m2  Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Kuźaja nr 19	Udział 363/1000  4 37	08.02.2010		Decyzja Burmistrza M. Radzionków BG. 72244- 2/09/10	Wygaśnięcie z powodu podziału  Decyzja KM.6844.1.201 4. 2015	8 353,05 -5 160,33  <b>3 192,72</b>	PT G4-2/2010  0-03-032
2.	KW 72504 k.m. 19 1769/50 12 04 m2  Zakład Placówek Oświatowych ul. Kuźaja nr 19	Udział 339/1000  4 08	08.02.2010		Decyzja Burmistrza M. Radzionków BG. 72244- 4/09/10	Wygaśnięcie z powodu podziału  Decyzja KM.6844.2.201 4. 2015	7 804,95 -4 821,72  <b>2 983,23</b>	PT G4-1/2010  0-03-032
3.	KW 53520 k.m. 18 398/10 4 84 96 m2  Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Księżogórskiej nr 90	4 84 96	08.02.2010		Decyzja Burmistrza M. Radzionków BG. 72244- 1/09/10	Wygaśnięcie z powodu podziału  Decyzja KM.6844.1.201 5 Z dnia 20.02.2015	365 590,00  -11 181,23  <b>354 408,77</b>	PT G5- 18.272/2010  0-03-034

Pow. r-m 4 97 00

**4 93 41 m2 (wg udziałów)**

**R m 360 584,72 zł**

Grunty oddane w trwały zarząd i użytkowanie miejskim jednostkom organizacyjnym w 2012 roku  
– stanowiące zasób gminny zgodnie z art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1.	KW 70551 k.m. 15 76/20 78 34 m2 Szkoła Podstawowa Nr 1 ul. Knośały 16		9.09.2006 Zmiana- podział nieruchomo ści 28.06.2012		Decyzja Burmistrza M. Radzionków		-102 206,00	LT G22/2012  0-03-032
2.	KW GL1T/00070551/7 k.m. 15 725/20 43 01 m2 Szkoła Podstawowa Nr 1 ul. Knośały 16		28.06.2012		Decyzja Burmistrza M. Radzionków KM. 6844.1.2012		56 112,84	PT G1204/2012  0-03-032
3.	KW GL1T/00070551/7 k.m. 15 726/20 35 33 m2 Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Knośały 16		28.06.2012		Decyzja Burmistrza M. Radzionków KM. 6844.2.2012		46 093,16	PT G1205/2012  0-03-032
4.	KW 50009 k.m. 2 2163/29 92 50 m2 Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Radzionkowie przy ul. Gajdasa nr 1		16.05.2008		Umowa Odd.gruntu w użytkowanie Akt Notarialny		-201 000,00	PT G1192/2012  0-03-032

Pow. r-m **-1 70 84 m2**

**+ 78 34 m2**

**R m - 201 000,00 zł**

Grunty oddane w trwałe zarząd i użytkowanie miejskim jednostkom organizacyjnym w 2015 roku stanowiące zasób gminny zgodnie z art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1.	KW GL1T/00037536/3 k.m. 18 298/10 25 87 m2 Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Knosały 16		31.05.2015		Decyzja Burmistrza M. Radzionków KM. 6844.2.2015		18 905,80	PT G1301/2015 0-01-010
----	---	--	------------	--	---	--	-----------	------------------------------

Pow. r-m **25 87 m2**

**R m 18 905,80 zł**

Grunty oddane w trwałe zarząd i użytkowanie miejskim jednostkom organizacyjnym stanowiące zasób gminny zgodnie z art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami - zmiany w 2016 roku

1.	KW 72503 k.m. 19 1611/50 24 04 m2  Zakład Gospodarki Komunalnej ul. Kuźaja nr 17		10.10.2008		Akt notarialny Rep. A 9522/2015 z dnia 7.12.2015 r. (trwały zarząd został przekształcony z dniem 1.01.2016 r.)	Wygaśnięcie z dniem 31.12.2015 r. z powodu przekształcenia w prawo użytkowania wieczystego gruntu - z mocy prawa (aport do Spółki PGK Sp. z o.o.)	-17 568,43	0-03-032
----	--	--	------------	--	--	---	------------	----------

Pow. r-m **-24 04 m2**

**R m -17 568,43 zł**

Grunty oddane w trwałe zarząd i użytkowanie miejskim jednostkom organizacyjnym w 2019 roku stanowiące zasób gminny zgodnie z art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1.	KW GL1T/00102885/1 k.m. 15 411/23 84 m2 861/23 1 18 m2 863/23 1 34 m2 866/46 89 72 m2 ----- 93 08 m2 Szkoła Podstawowa Nr 1 ul. Knosały 16		31.10.2019		Decyzja Burmistrza M. Radzionków KM. 6844.1.16.2019		293 137,34	PTG 370/2019 <b>613,87 zł</b> 0-03-030 PTG1685/2019 <b>15 068,02</b> 0-03-032 PTG1687/2019 <b>17 111,14</b> 0-03-032 PTG1683/2019 <b>260 344,31</b> 0-03-032
2.	KW GL1T/00102884/4 k.m. 15 865/46 72 81 m2 Liceum Ogólnokształcące Ul. Krzywa 18		31.10.2012		Decyzja Burmistrza M. Radzionków KM. 6844.2.16.2019		211 275,85	PT G1682/2019 0-03-032

Pow. r-m **1 65 89 m2**

**R m 504 413,19 zł**

Grunty oddane w trwałe zarząd i użytkowanie miejskim jednostkom organizacyjnym w 2021 roku stanowiące zasób gminny zgodnie z art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1.	KW 72501 k.m. 20 1776/29 1 77 97 m2 Szkoła Podstawowa Nr 4 ul. Sikorskiego 8a, (poprzednio Zespół Szkół Podstawowo-Gimnazjalnych)		28.06.2021 wygaśnięcie TZ i zwrot do UM		Decyzja Burmistrza M. Radzionków		-130 060,48	OTG 1920/2021 0-03-032
.	KW GL1T/00072501/6 k.m. 20 2126//293 1 2313 m2 Szkoła Podstawowa Nr 4 ul. Sikorskiego 8a		31.08.2021		Decyzja Burmistrza M. Radzionków KM. 6844.1.2021		89 983,40	PTG 1928/2021 <b>89 983,40 zł</b> 0-03-032

2.	KW GL1T/00072501/6 k.m. 20  2124/29 27 61 m2 2125/29 7 18 m2 Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Ul. Księżogórska 90		31.08.2021		Decyzja Burmistrza M. Radzionków KM. 6844.2.2021		25 424,53	PTG1926/2021 20 177,39 zł 0-03-032  PTG1927/2021 5 247,14 zł 0-03-032
----	--	--	------------	--	--	--	-----------	---

Pow. r-m - 1 77 97 m2  
+ 1 57 92 m2

R m - 130 060,48  
+ 115 407,93 zł

-----  
- 20 05 m2

-----  
- 14 652,55 zł

**Trwały zarząd: 11 14 99 (11 11 40 - wg udziałów) 1 240 347,71**

**Razem pow. 11 50 52 m2 (w tym 3553 użytkowanie)  
11 46 93 m2 (wg udziałów)**

**R-m 1 266 313,03 zł**

### **3.2. ZAKŁAD PLACÓWEK OŚWIATOWYCH**

**Informacja o stanie mienia na dzień 31 grudnia 2021 roku**

Dotyczy: Zakładu Placówek Oświatowych oraz SP1, SP2, SP4, P2, P3, P4, LO.

**I. Dane o stanie mienia na dzień 31.12.2020 r. (wartości wykazane w sprawozdaniu za rok poprzedni):**

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego/Nazwa (w rozbiciu na grupy)	Wartość brutto (wartość początkowa) stan na dzień 31.12.2020	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2020	Wartość netto (wartość po umorzeniu) stan na dzień 31.12.2020
1.	0	Grunty	832 399,82	0,00	832 399,82
2.	I	Budynki	19 275 840,17	7 450 730,08	11 825 110,09
3.	II	Obiekty inżynierii lądowej	2 903 031,83	796 623,48	2 106 408,35
4.	III	Kotły i maszyny energetyczne	146 857,60	86 958,13	59 899,47
5.	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	91 098,46	91 098,46	0,00
6.	V	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	88 621,32	68 089,06	20 532,26
7.	VI	Urządzenia techniczne	21 201,90	21 122,57	79,33
8.	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	55 848,21	45 803,87	10 044,34
		<b>Razem:</b>	<b>23 414 899,31</b>	<b>8 560 425,65</b>	<b>14 854 473,66</b>

## II. Dane o zmianach w stanie mienia (w okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021 r.)

### 1) mienie przyjęte PT:

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto stan na dzień 31.12.2021	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2021	Wartość netto stan na dzień 31.12.2021
1.	0	Grunt zabudowane przy ul. Sikorskiego – SP4	89 983,40		89 983,40
		<b>Ogółem:</b>	<b>89 983,40</b>	-----	<b>89 983,40</b>

### 2) mienie przekazane PT:

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto stan na dzień 31.12.2021	Wartość umorzenia stan na dzień 31.12.2021	Wartość netto stan na dzień 31.12.2021
1.	0	Grunt zabudowany przy ul. Sikorskiego8A Działka 1776/29 - SP4	130 060,48		130 060,48
2.	I	Budynek sanitarno-szatniowy SP4	277 499,60	79 524,89	197 974,71
3.	II	Boisko do piłki nożnej SP4	589 298,00	169 423,18	419 874,82
4.	II	Boisko wielofunkcyjne przy SP4	264 786,66	76 126,21	188 660,45
5.	II	Oświetlenie boisk przy SP4	154 912,45	80 167,19	74 745,26
		<b>Ogółem:</b>	<b>1 416 557,19</b>	<b>405 241,47</b>	<b>1 011 315,72</b>

### 3) mienie zakupione OT:

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto stan na dzień 31.12.2021	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2021	Wartość netto stan na dzień 31.12.2021
1.	I	Modernizacja parkingu szkolnego przy Szkole Podstawowej Nr 2	99 700,00	1 453,96	98 246,04
2.	I	Modernizacja AKPiA kotłowni gazowej wraz z demontażem istniejącej automatyki Simens - SP2	38 718,16	322,65	38 395,51
3.	I	Szafa pod zabudowę – mebel wbudowany – P2	15 000,00	62,50	14 937,50
4.	I	Modernizacja AKPiA kotłowni gazowej wraz z demontażem istniejącej automatyki Simens – SP4	38 718,16	322,65	38 395,51
5.	I	Modernizacja instalacji elektrycznej – SP1	94 008,90	783,41	93 225,49
6.	I	Modernizacja wentylacji w auli – SP1	47 403,78	395,03	47 008,75
7.	I	Przebudowa instalacji CO – SP1	118 646,72	741,54	117 905,18
8.	I	Adaptacja sal lekcyjnych na potrzeby punktu przedszkolnego – SP1	169 500,79	1 059,38	168 441,41
9.	I	Modernizacja klatki schodowej – SP1	156 825,00	653,44	156 171,56
10.	I	Wymiana stolarki okiennej na korytarzu – SP1	11 439,00	47,66	11 391,34
11.	I	Modernizacja sekretariatu i gabinetu zastępcy dyrektora – SP1	39 729,00	165,54	39 563,46
12.	I	Modernizacja pomieszczeń w byłej świetlicy – SP1	89 964,66	0,00	89 964,66
13.	I	Modernizacja Sali Biedronek w SP1	23 760,97	0,00	23 760,97
14.	I	Wykonanie instalacji p.poż – ZPO	15 190,50	0	15 190,50
15.	I	Modernizacja AKPiA kotłowni gazowej wraz z demontażem istniejącej automatyki Simens – P3	33 582,29	279,85	33 302,44
		<b>Razem:</b>	<b>992 187,93</b>	<b>6 287,61</b>	<b>985 900,32</b>
		<b>Ogółem:</b>	<b>992 187,93</b>	<b>6 287,61</b>	<b>985 900,32</b>

## 4) mienie zlikwidowane LT:

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto stan na dzień 31.12.2021	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2021	Wartość netto stan na dzień 31.12.2021
1.	IV	Zestaw komputerowy – SP2	3 891,80	3 891,80	0,00
2.	IV	Zestaw komputerowy – SP2	3 891,80	3 891,80	0,00
	<b>IV</b>	<b>Razem:</b>	<b>7 783,60</b>	<b>7 783,60</b>	<b>0,00</b>
3.	V	Obieraczka do ziemniaków – SP2	4 747,02	4 747,02	0,00
	<b>V</b>	<b>Razem:</b>	<b>4 747,02</b>	<b>4 747,02</b>	<b>0,00</b>
4.	VIII	Atlas RAGOR – SP1	5 999,96	5 999,96	0,00
	<b>VIII</b>	<b>Razem:</b>	<b>5 999,96</b>	<b>5 999,96</b>	<b>0,00</b>
		<b>Ogółem:</b>	<b>18 530,58</b>	<b>18 530,58</b>	<b>0,00</b>

## III. Stan mienia ogółem na dzień 31.12.2021 r. w rozbiciu na grupy:

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto stan na dzień 31.12.2021	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2021	Wartość netto stan na dzień 31.12.2021
1.	0	Grunty	792 322,74	0,00	792 322,74
2.	I	Budynki	19 990 528,50	7 798 277,30	12 192 251,20
3.	II	Obiekty inżynierii lądowej	1 894 034,72	533 858,77	1 360 175,95
4.	III	Kotły i maszyny energetyczne	146 857,60	94 501,54	52 356,06
5.	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	83 314,86	83 314,86	0,00
6.	V	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	83 874,30	69 154,35	14 719,95
7.	VI	Urządzenia techniczne	21 201,90	21 201,90	0,00
8.	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	49 848,25	43 474,47	6 373,78
		<b>Razem:</b>	<b>23 061 982,87</b>	<b>8 643 783,19</b>	<b>14 418 199,68</b>

## IV. Dane dotyczące pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, tj. wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz umorzenie na dzień 31.12.2021r.

- wartość pozostałych środków trwałych

**Razem: 2 206 425,28 zł** (konto „013” umorzone w 100%)

- wartość zbiorów bibliotecznych w szkołach i przedszkolach

**Razem: 230 032,36 zł** (konto „014” umorzone w 100%)

- wartości niematerialne i prawne

**Razem: 143 013,77** (konto „020” umorzone w 100%)

**V. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw majątkowych, prawa własności lub posiadania mienia za okres od 01.01.2021 do 31.12.2021 r.**

Dochody na rachunkach dochodów budżetowych: ZPO, SP1, SP2, SP4, P2, P3 oraz LO

- dochody z najmu: **113 814,84 zł**
- dochody z tytułu odszkodowania **22 139,52 zł**
- dochody ze sprzedaży złomu, atlasu **4 580,19 zł**
- zwrot kosztów konserwacji części wspólnych w budynku **8 096,34 zł**

**Razem: 148 630,89 zł**

**Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne z podziałem na grupy - stan na 31.12.2021**

Placówka	Grupa 0	Grupa 1	Grupa 2	Grupa 3 - 6	Grupa 8	Razem	Konto 020/002
SP1-Knosaly	56 112,84	2 653 121,96	122 740,55	90 325,94	-	2 922 301,29	
SP1-Krzywa	293 137,34	3 259 834,00	971 055,06	9 500,00	-	4 533 526,40	
SP2	45 492,30	3 173 785,14	527 028,27	15 255,67	-	3 761 561,38	
SP4	89 983,40	2 940 036,86	103 662,97	83 203,70	4 880,00	3 221 766,93	
P2	35 589,96	1 256 032,97	76 686,71	14 554,73	-	1 382 864,37	
P3	37 453,50	1 095 626,07	74 822,06	13 184,44	13 720,04	1 234 806,11	
P4	20 294,32	691 477,35	-	34 927,89	4 538,70	751 238,26	
LO	211 275,85	4 500 066,90	-	-	21 729,51	4 733 072,26	
ZPO	2 983,23	420 547,25	18 039,10	74 296,29	4 980,00	520 845,87	10 260,29
<b>Ogółem:</b>	<b>792 322,74</b>	<b>19 990 528,50</b>	<b>1 894 034,72</b>	<b>335 248,66</b>	<b>49 848,25</b>	<b>23 061 982,87</b>	<b>10 260,29</b>

**Pozostałe środki trwałe, zbiory biblioteczne, wartości niematerialne i prawne**

Placówka	Konto 013	Konto 014	Konto 020/001	Razem
SP1	426 677,83	94 199,39	18 298,59	539 175,81
SP2	255 715,78	24 962,19	11 221,61	291 899,58
SP4	580 094,63	49 733,30	29 429,39	659 257,32
P2	168 103,62	4 553,60	4 266,00	176 923,22
P3	131 949,30	1 942,43	3 576,43	137 468,16
P4	107 455,07	1 422,21	6 846,42	115 723,70
LO	434 137,47	53 219,24	33 908,14	521 264,85
ZPO	102 291,58	-	25 206,90	127 498,48
<b>Ogółem:</b>	<b>2 206 425,28</b>	<b>230 032,36</b>	<b>132 753,48</b>	<b>2 569 211,12</b>



### 3.3. MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI

Dotyczy: informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2021 r.

I. Dane o stanie mienia na dzień 31.12.2020 roku.

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wart. pocz.	Umorzenie	Wart. netto
1	0	Grunt ul. Księżogórska 90	354 408,77	0,00	354 408,77
2	0	Grunt ul. Knosały 16	46 093,16	0,00	46 093,16
3	0	Grunt przy ul. Księżogórskiej	18 905,80	0,00	18 905,80
		<b>Razem grupa 0:</b>	<b>419 407,73</b>	<b>0,00</b>	<b>419 407,73</b>
4	I	Domek campingowy	10 007,40	10 007,40	0,00
5	I	Domek campingowy	30 231,36	23 612,46	6 618,90
6	I	Budynek ratowników wodnych	8 098,44	8 098,44	0,00
7	I	Budynek Hali Sportowej	4 750 303,88	1 197 472,47	3 552 831,41
8	I	Budynek Hali Sportowej drenaż działki	65 570,00	14 753,23	50 816,77
9	I	Budynek Portierni Księża Góra	38 738,73	30 990,96	7 747,77
10	I	Trybuny dla gospodarzy Knosały 113	481 209,04	22 055,42	459 153,62
		<b>Razem grupa I:</b>	<b>5 384 158,85</b>	<b>1 306 990,38</b>	<b>4 077 168,47</b>
11	II	Basen pływacki otwarty	560 428,40	560 428,40	0,00
12	II	Basen pływacki - brodzik	83 491,50	83 491,50	0,00
13	II	Basen dla niepływających	108 300,00	108 300,00	0,00
14	II	Kort tenisowy na terenie MOSiR	77 958,00	24 524,29	53 433,71
15	II	Boiska do piłki plażowej	74 786,00	23 526,43	51 259,57
16	II	Oświetlenie boisk	130 390,22	73 833,46	56 556,76
17	II	Boisko do piłki nożnej	992 121,36	251 879,77	740 241,59
18	II	Piłkarzyki	4 063,63	1 854,04	2 209,59
19	II	Plac zabaw na terenie MOSiR	130 764,72	39 229,44	91 535,28
20	II	Boisko do petanki	11 712,00	3 513,60	8 198,40
21	II	Boisko na tzw. Szkale	36 000,00	10 800,00	25 200,00
22	II	Boisko ul. Miedziowa o nawierzchni traw.	20 000,00	6 000,00	14 000,00
23	II	Parking dla rowerów	15 900,00	8 586,05	7 313,95
24	II	Kort wraz z oświetleniem	216 907,58	61 005,26	155 902,32
25	II	Ścieżki rekreacyjno-sportowe Księża Góra	1 164 172,28	497 683,65	666 488,63
26	II	Strefa rekreacyjna Park Księża Góra	682 567,14	162 109,75	520 457,39
27	II	Mini Boisko do gry w piłkę nożną	5 691,11	711,40	4 979,71
28	II	Boisko Piłkarskie Knosały 113	2 809 124,85	128 751,56	2 680 373,29
29	II	Oświetlenie boisk piłkarskich Knosały 113	437 989,90	36 023,45	401 966,45
30	II	Drogi wewnętrzne obiekt przy Knosały 113	196 473,32	16 209,04	180 264,28
31	II	Ogrodzenie boiska piłkarskiego Knosały 113	125 377,95	10 343,68	115 034,27
32	II	Piłkochwyty Boisko piłkarskie Knosały 113	228 781,35	10 485,80	218 295,55
33	II	Boisko Treningowe Knosały 113	323 298,75	14 817,86	308 480,89
34	II	Piłkochwyty boisko treningowe Knosały 113	43 126,48	1 976,62	41 149,86
35	II	Plac zabaw Knosały 113	49 052,68	2 248,26	46 804,42
36	II	Skate Park ROJCA	388 166,40	174 998,37	213 168,03
37	II	Miasteczko ruchu rowerowego	141 322,21	23 289,30	118 032,91
		<b>Razem grupa II:</b>	<b>9 057 967,83</b>	<b>2 336 620,98</b>	<b>6 721 346,85</b>
38	V	Młot wyburzeniowy HITACHI	4 270,00	4 270,00	0,00
39	V	Traktorek wielofunkcyjny	11 762,30	11 762,30	0,00
40	V	Zestaw do pielęgnacji HONDA	39 337,00	8 260,76	31 076,24

		<b>Razem grupa V:</b>	<b>55 369,30</b>	<b>24 293,06</b>	<b>31 076,24</b>
41	VI	Nagłośnienie Hala Sportowa	11 631,13	11 631,13	0,00
42	VI	Monitoring Hala Sportowa	18 544,00	18 544,00	0,00
43	VI	Monitoring Księża Góra	20 465,41	13 355,36	7 110,05
44	VI	Nagłośnienie Księża Góra	4 115,77	2 881,06	1 234,71
45	VI	Aparat	4 967,48	4 967,48	0,00
46	VI	Monitoring boisk Knosały 113	166 510,35	30 526,90	135 983,45
47	VI	System nagłośnienia Knosały 113	76 103,97	13 952,40	62 151,57
48	VI	Tablica wyników Knosały 113	17 835,00	3 269,74	14 565,26
		<b>Razem grupa VI:</b>	<b>320 173,11</b>	<b>99 128,07</b>	<b>221 045,04</b>
49	VII	Mini Traktor YANMAR	28 961,88	28 961,88	0,00
50	VII	Samochód Fiat Doblo Cargo	77 200,95	0,00	77 200,95
		<b>Razem grupa VII:</b>	<b>106 162,83</b>	<b>28 961,88</b>	<b>77 200,95</b>
51	VIII	Domek ogrodowy TOULOUSE	9 124,87	9 124,87	0,00
52	VIII	Suszarka do butów(łyżwy)	11 346,00	11 346,00	0,00
53	VIII	Kontener sanitarny	15 000,00	15 000,00	0,00
54	VIII	Kontener socjalny	10 000,00	10 000,00	0,00
55	VIII	Nothozaurus	4 305,00	4 305,00	0,00
56	VIII	Defibrylator	6 028,15	6 028,15	0,00
57	VIII	Kontener sanitarny	28 450,00	17 070,00	11 380,00
58	VIII	Namiot	5 447,15	4 357,72	1 089,43
59	VIII	Kontener sanitarno-magazynowy Knosały 113	248 040,83	45 474,14	202 566,69
60	VIII	Trybuny dla gości Knosały 113	12 044,38	2 208,14	9 836,24
		<b>Razem grupa VIII:</b>	<b>349 786,38</b>	<b>124 914,02</b>	<b>224 872,36</b>
		<b>Ogółem:</b>	<b>15 693 026,03</b>	<b>3 920 908,39</b>	<b>11 772 117,64</b>

II. Dane o zmianach w stanie mienia (w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r.) przedstawione w tabeli:

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto (wartość początkowa) Stan na dzień 31.12.2020	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2020	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
		<b><u>Mienie przyjęte</u></b>			
1	0	Grunt w rejonie ul. Sikorskiego (G1926)	20 177,39	0,00	20 177,36
2	0	Grunt w rejonie Sikorskiego (G1927)	5 247,14	0,00	5 247,14
	<b>0</b>	<b>Razem grupa 0:</b>	<b>25 424,53</b>	<b>0,00</b>	<b>25 424,53</b>
3	I	Budynek sanitarno-szatniowy przy SP4	277 499,60	80 681,13	196 818,47
	<b>I</b>	<b>Razem grupa I:</b>	<b>277 499,60</b>	<b>80 681,13</b>	<b>196 818,47</b>
4	II	Oświetlenie boisk przy SP4	154 912,45	81 329,03	73 583,42
5	II	Boisko wielofunkcyjne przy SP4	264 786,66	77 229,49	187 557,17
6	II	Boisko do piłki nożnej przy SP4	589 298,00	171 878,58	417 419,42
	<b>II</b>	<b>Razem grupa II:</b>	<b>1 008 997,11</b>	<b>330 437,10</b>	<b>678 560,01</b>
		<b><u>Mienie przekazane</u></b>			
1	-		0,00	0,00	0,00
		<b>Razem grupa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b><u>Mienie zlikwidowane</u></b>			
1	-		0,00	0,00	0,00
		<b>Razem grupa :</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

III. Stan mienia ogółem na dzień 31.12.2021 r. w rozbiciu na grupy rodzajowe środków trwałych:

Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto (wartość początkowa)	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2021	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
0	Grunty	444 832,26	0,00	444 832,26
I	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	5 789 672,81	1 584 647,12	4 205 025,69
II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10 299 964,94	3 355 205,63	6 944 759,31
V	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	55 369,30	29 800,24	25 569,06
VI	Urządzenia techniczne	320 173,11	138 049,10	182 124,01
VII	Środki transportu	106 162,83	44 402,07	61 760,76
VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	349 786,38	165 260,38	184 526,00
	<b>Razem:</b>	<b>17 365 961,63</b>	<b>5 317 364,54</b>	<b>12 048 597,09</b>

IV. Dane dotyczące pozostałych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, tj. wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz umorzenie na dzień 31.12.2021 r.

Wartość brutto pozostałych środków trwałych na dzień 31.12.2021 r. wynosi: **229 367,97 zł**, umorzenie na dzień 31.12.2021 r. wynosi **229 367,97 zł**

Wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2021 r. wynosi: **5 094,61 zł**, umorzenie na dzień 31.12.2021 r. wynosi **5 094,61 zł**

V. Dane o dochodach z mienia za okres 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

Lp.	Dochody uzyskane brutto za okres	od 01.01.2021 do 31.12.2021
1.	Bilety wstępu na basen	160 811,00
2.	wstęp hala sportowa	157 169,08
3.	wstęp boisko do piłki nożnej Księża Góra	32 188,52
4.	wstęp boisko do piłki nożnej Knosały 113	44 509,54
5.	Wstęp boisko do piłki nożnej Sikorskiego 8A	6 551,25
6.	Bilety wstępu - boiska do siatkówki plażowej	1 992,50
7.	Bilety wstępu - korty	6 540,00
8.	Bilety wstępu - kula wodna, trampolina	2 465,00
9.	wpływy z oświetlenia boisk	25 747,00
10.	wypożyczenie sprzętu sportowego i rekreacyjnego	6 281,00
11.	dzierżawa gruntu oraz wynajem powierzchni na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	26 165,37
12.	wynajem powierzchni reklamowej	12 871,00
13.	wynajem grilla	2 750,00
14.	opłata startowa	2 060,00
15.	inne dochody	1 789,57
	<b>Razem</b>	<b>489 890,83</b>

VI. Dane dotyczące udziału kapitałowego Gminy Radzionków w spółkach komunalnych na dzień 31.12.2021 roku - nie dotyczy

### **3.4. OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ**

I. Dane o stanie mienia na dzień 31.12.2020 r. (wartości wykazane w sprawozdaniu za rok poprzedni), zamieszczone w tabeli:

L.p.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego/Nazwa (w rozbiciu na grupy)	Wartość brutto (wartość początkowa) Stan na dzień 31.12.2020	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2020	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
1.	0	Grunty	3.192,72	-	3.192,72
2.	I	Budynki i lokale	397.382,65	98.432,03	298.950,62
3.	III	Kotły i maszyny energetyczne	37.263,30	10.651,09	26.612,21
4.	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	35.884,18	24.368,31	11.515,87
5.	VI	Urządzenia techniczne	5.092,20	4.667,85	424,35
6.	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej nie sklasyfikowane	3.233,-	3.233,-	0
<b>Razem</b>			<b>482.048,05</b>	<b>141.352,28</b>	<b>340.695,77</b>

II. Dane o zmianach w stanie mienia ( w okresie od 1.01.2021 do 31.12.2021 r.):

W rozbiciu na:

- mienie przyjęte – 0,00

L.p.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego/Nazwa (w rozbiciu na grupy)	Wartość brutto (wartość początkowa) Stan na dzień 31.12.2021	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2021	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
1.	0	Grunty	3.192,72	-	3.192,72
2.	I	Budynki i lokale	397.382,65	108.366,60	289.016,05
3.	III	Kotły i maszyny energetyczne	37.263,30	13.259,52	24.003,78
4.	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	35.884,18	28.316,61	7 567,57
5.	VI	Urządzenia techniczne	5.092,20	5.092,20	0
6.	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej nie sklasyfikowane	3.233,-	3.233,-	0
<b>Razem</b>			<b>482.048,05</b>	<b>158.267,93</b>	<b>323.780,12</b>

- mienie przekazane – 0,00
- mienie zlikwidowane – 0,00

III. Stan mienia ogółem na dzień 31.12.2021 r. w rozbiu na grupy::

L.p.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego/Nazwa (w rozbiu na grupy)	Wartość brutto (wartość początkowa) Stan na dzień 31.12.2021	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2021	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
1.	0	Grunty	3.192,72	-	3.192,72
2.	I	Budynki i lokale	397.382,65	108.366,60	289.016,05
3.	III	Kotły i maszyny energetyczne	37.263,30	13.259,52	24.003,78
4.	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	35.884,18	28.316,61	7 567,57
5.	VI	Urządzenia techniczne	5.092,20	5.092,20	0
6.	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej nie sklasyfikowane	3.233,-	3.233,-	0
<b>Razem</b>			<b>482.048,05</b>	<b>158.267,93</b>	<b>323.780,12</b>

IV. Dane dotyczące pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, tj. wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz umorzenie na dzień 31.12.2021 r.

Nazwa	Wartość brutto	Umorzenie
Wyposażenie	344.165,58	344.165,58
Wartości niematerialne i prawne	76.819,46	76.819,46
<b>Razem</b>	<b>420.985,04</b>	<b>420.985,04</b>

### 3.5. CENTRUM KULTURY „KAROLINKA”

I. Dane dotyczące przysługujących jednostce praw własności, innych niż własność praw majątkowych, w tym szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania.

Decyzją Nr KG.7229-3/02/04 Burmistrza Miasta Radzionków z dnia 14 października 2004 roku stwierdzono z urzędu nabycie z mocy prawa z dniem 1 kwietnia 1992 roku przez Centrum Kultury „Karolinka” z siedzibą w Radzionkowie przy Placu Jana Pawła II 2 niżej wymienionych praw:

- a. Prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Gminy Radzionków, obejmującego działkę nr 542/23 o pow. 4.477 m<sup>2</sup> /k.m.15 obr. Radzionków/ dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW 62928,
- b. Prawa własności budynku domu kultury znajdującego się na opisanym powyżej gruncie o powierzchni użytkowej 2.913,9 m<sup>2</sup> i kubaturze 20.074 m<sup>3</sup>.

Ponadto, w związku z zapisami Uchwały Nr XLI/350/2009 Rady Miasta Radzionków z dnia 25 czerwca 2009 roku w sprawie wyposażenia w nieruchomość Centrum Kultury „Karolinka”, na podstawie Aktu

notarialnego Nr 14707/2009 sporządzonego dnia 15 lipca 2009 roku oraz w związku z zapisami Protokołu nr KG.72244-1/09 z dnia 8 lipca 2009 roku przeniesiona została nieodpłatnie własność nieruchomości położonej w Radzionkowie przy ul. Św. Wojciecha 15, obejmującej działkę nr 91 o powierzchni 291 m<sup>2</sup> /k.m.9/ dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW 40656. Ww. działka zabudowana jest budynkiem użytkowym dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, o powierzchni użytkowej 158,60 m<sup>2</sup>.

Na podstawie Aktu notarialnego (Repertorium "A" numer 7154/2020) zawartego dnia 30 grudnia 2020 roku Gmina Radzionków przeniosła nieodpłatnie na rzecz Centrum Kultury "Karolinka" w Radzionkowie:

- a. Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości składającej się z działki o numerze geodezyjnym 2031/89, o obszarze 2.283 m<sup>2</sup> - wartość gruntu oszacowano na kwotę 61.608,76 zł,
- b. Prawo własności stanowiących odrębne nieruchomości budynków: budynku dworca murowanego o powierzchni użytkowej 232,20 m<sup>2</sup> i budynku magazynu ekspedycji murowanego o powierzchni użytkowej 112,57 m<sup>2</sup>, co daje łącznie 344,77 m<sup>2</sup> - wartość budynku 1.202.836,51 zł,

dla których Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr GL1T/00060845/2. Przeniesienie ww. praw nastąpiło razem z wyposażeniem budynków, określonym szczegółowo w wykazie wyposażenia, który stanowił integralną część ww. aktu. Zgodnie z zapisami Aktu Notarialnego w dziale II księgi wieczystej widnieje wpis: nieodpłatna służebność przesyłu o treści Stawającym znanej wpisana na rzecz TK TELEKOM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie.

II. Dane o stanie mienia na dzień 31 grudnia 2020 roku /wartości wykazane w sprawozdaniu za rok poprzedni/ w formie tabelarycznej:

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego łącznie /w rozbiciu na grupy/	Wartość brutto /wartość początkowa/ stan na 31.12.2020r.	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2020r.	Wartość netto /wartość po umorzeniu/
1.	0	Grunty	184.680,76	108.522,00	76.158,76
2.	1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	6.178.545,27	2.788.955,40	3.389.589,87
3.	3	Kotły i maszyny energetyczne	107.257,23	45.673,73	61.583,50
4.	4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	457.386,09	457386,09	0,00
5.	6	Urządzenia techniczne	2.353.421,31	1.429.835,07	923.586,24
6.	8	Narzędzie, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	223.538,75	139.067,10	84.471,65
		<b>Ogółem:</b>	<b>9.504.829,41</b>	<b>4.969.439,39</b>	<b>4.535.390,02</b>

III. Dane o zmianach w stanie mienia /w okresie od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku/ w formie tabelarycznej:

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego łącznie /w rozbiciu na grupy/	Wartość brutto /wartość początkowa/ stan na 31.12.2020r.	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2020r.	Wartość netto /wartość po umorzeniu/
-----	-------	--	---	--	--

1.	0	Grunty	184.680,76	112.629,26	72.051,50
2.	1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	6.178.545,27	2.941.799,83	3.236.745,44
3.	3	Kotły i maszyny energetyczne	107.257,23	53.181,74	54.075,49
4.	4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	457.386,09	457386,09	0,00
5.	6	Urządzenia techniczne	2.353.421,31	1.665.177,20	688.244,11
6.	8	Narzędzie, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	242.603,25	159.588,03	83.015,22
		<b>Ogółem:</b>	<b>9.523.893,91</b>	<b>5.389.762,15</b>	<b>4.134.131,76</b>

1. Informacja na temat mienia przekazanego (o wartości przekraczającej 10.000,00 zł):  
W ww. okresie nie przekazywano mienia Centrum Kultury „Karolinka” w Radzionkowie innym jednostkom.

2. Informacja na temat mienia przyjętego (o wartości przekraczającej 10.000,00 zł):  
W 2021 roku Centrum Kultury „Karolinka” w Radzionkowie otrzymało nieodpłatnie od Gminy Radzionków, na podstawie Protokołu przekazania z dnia 31 grudnia 2021 roku (KM.2613.12.2021) dmuchaną zjeżdżalnię „Krokodylek” o wartości początkowej 19.064,50 zł.

3. Informacja na temat mienia zlikwidowanego (o wartości przekraczającej 10.000,00 zł):  
W ww. okresie nie zlikwidowano mienia Centrum Kultury „Karolinka” w Radzionkowie.

#### IV. Dane dotyczące pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych

Lp	Rodzaj majątku	Wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2021r.	Umorzenie na dzień 31.12.2021r.
	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	20.935,75	20.935,75
	Pozostałe środki trwałe i wartości niematerialne i prawne	503.727,95 (BO 453.637,38 zł + zakupione 40.434,00 zł + nieodpłatne z UM 11.309,85 -kasacja 1.653,28 zł)	503.727,95 (BO 453.637,38 zł + zakupione 40.434,00 zł + nieodpłatne z UM 11.309,85 -kasacja 1.653,28 zł)
	<b>Ogółem:</b>	<b>524.663,70</b>	<b>524.663,70</b>

Iç. Dane o przychodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw majątkowych, prawa własności lub posiadania mienia za okres od poprzedniego sprawozdania

Poniżej zamieszczono dane o ww. przychodach w rozbiciu na tytuły i wartość uzyskanych z nich przychodów w okresie od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2021 roku:

1. Koncerty ZPIT Mały Śląsk dla podmiotów obcych	-	38.480,00
2. Wynajem pomieszczeń i powierzchni reklamowych	-	126.011,03
3. Sprzedaż biletów wstępu na wydarzenia kulturalne	-	204.992,54
4. Zajęcia taneczne	-	94.980,00
5. Nauka gry na instrumentach	-	21.880,00
6. Pozostałe zajęcia nietaneczne	-	14.160,00
7. Promocje podmiotów gospodarczych, usługi reklamowe	-	13.419,02
8. Wypożyczenia strojów ludowych	-	780,48
9. Pozostała sprzedaż usług	-	151.935,18
10. Przychody CDDG do ZSRR	-	10.224,23
11. Pozostałe przychody operacyjne, w tym:	-	21.628,27
- refaktury z tyt. korzystania z mediów	-	21.628,27
		<b>698.490,75</b>

### **3.6. MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA**

1..Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:

Miejska Biblioteka Publiczna na podstawie aktu notarialnego z dnia 18.01.2010 r. posiada prawa własności do gruntu i lokalu w Radzionkowie przy ul. Kuźaja 19.

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadania:

Miejska Biblioteka Publiczna posiada prawo użytkowania wieczystego gruntu i lokalu w Radzionkowie przy ul. Knosały 61 a. W/w prawo uzyskano na podstawie aktu notarialnego z dnia 26.11.2010 r.

Miejska Biblioteka Publiczna nie posiada innych praw majątkowych, praw własności, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadania.

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego

I. . Stan mienia ogółem na dzień 31.12.2020 r.

Lp.	Grupa	Rodzaj Majątku trwałego ( w rozbiciu na grupy)	Wartość brutto (wartość początkowa) 31.12.2020r.	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2020r.	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
1	0	Grunty	83 762,44	40 907,48	42 854,96
2	I	Lokale użytkowe	360 170,77	98 229,73	261 941,04
3	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania Drukarka Color Laser Jet CM2320	4 307,22	4 307,22	0,00
4	VI	Urządzenia techniczne	4 182,00	3 833,50	348,50
5	VIII	Szafa z drzwiami przesuwными z zamkiem	4 300,00	3 440,00	860,00
		<b>Razem</b>	<b>456 722,43</b>	<b>150 717,93</b>	<b>306 004,50</b>

II. Dane o zmianach w stanie mienia ( w okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020 r.):

Lp.	Grupa	Rodzaj Majątku trwałego ( w rozbiciu na grupy)	Wartość brutto (wartość początkowa) 31.12.2020r.	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2020r.	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
- mienie przyjęte: - brak zmian					
- mienie przekazane - brak zmian					
- mienie zlikwidowane - brak zmian					



III. Stan mienia ogółem na dzień 31.12.2021 r.

Lp.	Grupa	Rodzaj Majątku trwałego ( w rozbiściu na grupy)	Wartość brutto (wartość początkowa) 31.12.2021r.	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2021r.	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
1	0	Grunty	83 762,44	44 964,42	38 798,02
2	I	Lokale użytkowe	360 170,77	107 234,00	252 936,77
3	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania Drukarka Color Laser Jet CM2320	4 307,22	4 307,22	0,00
4	VI	Urządzenia techniczne	4 182,00	4 182,00	0,00
5	VIII	Szafa z drzwiami przesuwymi z zamkiem	4 300,00	4 300,00	0,00
		<b>Razem</b>	<b>456 722,43</b>	<b>164 987,64</b>	<b>291 734,79</b>

IV . Dane dotyczące pozostałych środków trwałych , wartości niematerialnych i prawnych:

Lp.	Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2021	Umorzenie na dzień 31.12.2021
1		Pozostałe środki trwałe	58 058,76	58 058,76
2		Wartości niematerialne i prawne	3 288,60	3 288,60
3		Zbiory biblioteczne	480 006,86	480 006,86

V. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw majątkowych, prawa własności lub posiadania mienia za okres od poprzedniego sprawozdania, tj. od dnia 01.01.2021 do 31.12.2021:

Miejska Biblioteka Publiczna w Radzionkowie nie uzyskała dochodów z tytułu wykonywania praw majątkowych, prawa własności lub posiadania mienia w roku 2021.

VI. Dane dotyczące udziału kapitałowego Gminy Radzionków w spółkach komunalnych, wg stanu na dzień 31.12.2021 r. wraz z informacją o zmianach : nie dotyczy.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:

Miejska Biblioteka Publiczna w Radzionkowie w okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021 nie uzyskała dochodów z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

5. Inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

W okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021 nie odnotowano żadnych zdarzeń mających jakiegokolwiek wpływ na stan mienia komunalnego.