

INR-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI/PODATKU ROLNEGO*

1. Rok

* niepotrzebne skreślić

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2014r., poz. 849 ze zm.). Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (j.t. Dz.U. z 2013r., poz. 1381 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości, gruntów lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, gruntów lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników, posiadaczami nieruchomości, gruntów lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Miasta Radzionków
ul. Męczenników Oświęcimia 42
41-922 Radzionków

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące złożenie informacji (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Informacja składana po raz pierwszy

2. korekta obowiązująca od (miesiąc – rok) ____ - ____

Uzasadnienie przyczyn korekty (pole nieobowiązkowe):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

C. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Nazwisko	5. Pierwsze imię, drugie imię		
6. Numer PESEL	7. Numer telefonu (pole nieobowiązkowe)	8. Adres e-mail (pole nieobowiązkowe)	
9. NIP podatnika (dotyczy osób prowadzących działal. gospodarczą)		10. Identyfikator REGON	11. Symbol PKD
12. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)			

C.1.1. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	16. Gmina
17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu	19. Kod pocztowy	20. Miejscowość

C.1.2. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić w przypadku, gdy adres do korespondencji jest inny niż adres zamieszkania)

21. Kraj	22. Województwo	23. Powiat	24. Gmina
25. Ulica	26. Numer domu / Numer lokalu	27. Kod pocztowy	28. Miejscowość

61. Budynek:
62. Lokale:

¹⁾ identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m ²)	Podstawa opodatkowania w m ²
Powierzchnia gruntów ogółem: w tym:	63.m ²
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	64.m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	65.ha ²⁾
3. sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako użytki rolne z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	66.m ²
4. zakwalifikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi oznaczone symbolem „dr”, położonych na terenie gospodarstw rolnych	67.m ²
5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09.10.2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	68.m ²
6. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	69.m ²

²⁾ należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI **	Powierzchnia w m ²	
	o wysokości od 1,40 m do 2,20 m	o wysokości powyżej 2,20 m
1. mieszkalnych (w tym: kotłownie, strychy, poddasza użytkowe, garaże w budynku mieszkalnym):	70.	71.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	72.	73.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym:	74.	75.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń:	76.	77.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (niemieszkalnych, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej np. garaże, budynki gospodarcze itp.):	78.	79.

** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe

- Za budynek uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- Obiekty garażowe typu „KARLIK” „SIGMA” „AND” i inne blaszane, otynkowane osadzone na betonowej płycie fundamentowej są budynkami, ponieważ są wydzielone z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadają fundamenty w postaci płyty fundamentowej, do której są przymocowane oraz dach, a także nie są używane na czas określony.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (np. ogrodzenia, oświetlenie, utwardzone place, wiaty i budynki nietrwale związane z gruntem)		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do pełnych złotych ***
1. budowle		80.

zł

*** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jedn. Dz. U. z 2015r., poz. 613), podstawy opodatkowania kwoty podatków, odsetek za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

F. DANE O PEŁNOMOCNIKU – JEŻELI ZOSTAŁ USTANOWIONY (należy dołączyć aktualne pełnomocnictwo)			
F.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
81. Nazwisko / Nazwa pełna		82. Pierwsze imię, drugie imię	
83. Data urodzenia	84. Imię ojca		85. Imię matki
86. Identyfikator PESEL / NIP		87. Numer telefonu / Adres e-mail (pole nieobowiązkowe)	
F.2. ADRES ZAMIESZKANIA / DO KORESPONDENCJI (właściwe podkreślić)			
88. Województwo		89. Powiat	
90. Gmina	91. Ulica		92. Numer domu / Numer lokalu
93. Miejscowość		94. Kod pocztowy	95. Poczta
G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)			
96. Załącznik ZN-1 - dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości		<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak szt.
97. Załącznik ZR-1- dane o zwolnieniach i ulgach podatkowych w podatku rolnym		<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak szt.
98. Załącznik IPN - informacje o pozostałych nieruchomościach		<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak szt.
99. Załącznik WG - wykaz gruntów dot. gospodarstw rolnych o pow. > 1 ha		<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak szt.
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO *			
* - niepotrzebne skreślić			
100. Imię		101. Nazwisko	
102. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		103. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego *	
I. OŚWIADCZENIE I PODPIS WSPÓŁWŁAŚCICIELA (w tym współmałżonka będącego we współwłasności łącznej)			
104. Imię		105. Nazwisko	
106. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)		107. Podpis	
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
108. Uwagi organu podatkowego			
109. Identyfikator przyjmującego formularz		110. Data i podpis przyjmującego formularz	

POLA JASNE WYPEŁNIA SKŁADAJĄCY INFORMACJĘ NA MASZYNI, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.